



## APPARTAMENTO, LUCCA

LOTTO UNICO Descrizione: diritti della piena proprietà pari all'intero su di un complesso immobiliare ad uso residenziale edificato al grezzo posto in Comune Santa Maria a Monte (PI), Loc. Ponticelli via Francesca, rappresentato da due fabbricati elevati a tre piani fuori terra, a loro volta costituiti da otto appartamenti di analoghe caratteristiche: ingresso-soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio (ai piani superiori). Area esterna di pertinenza: attualmente si presenta come area di cantiere, senza alcuna opera di recinzione o sistemazione circostante, ancora tutte da realizzarsi. Situazione urbanistica: conforme. Possesso: libero.

### RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

**Dott. giacomo Lucente**

DELEGATO:

**Salvi**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

BASE D'ASTA:

**€ 234.774,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 2.300,00**

CAUZIONE:

**€ 23.477,40**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**10/02/2015 ore 15:00**

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**10/03/2015 ore 15:00**

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Modalità di partecipazione: deposito delle offerte entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 09/02/2015 presso lo studio del Curatore in Lucca, Via Galli Tassi n. 17, previo appuntamento telefonico, con allegato deposito per cauzione pari al 10% del prezzo offerto, deposito da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a 'Fallimento n. 8062/11 – Tribunale di Lucca'. Qualora la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà il giorno 10/03/2015 alle ore 15:00, medesimo luogo, alla vendita con incanto di quanto sopra descritto. Le condizioni, il prezzo base, la misura minima dell'aumento, le modalità per il pagamento del prezzo sono i medesimi fissati per la vendita senza incanto. Modalità di partecipazione: deposito della domanda entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 09/03/2015 presso lo studio del Curatore in Lucca, Via Galli Tassi n. 17, previo appuntamento telefonico, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% del prezzo base da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a 'Fallimento n. 8062/11 – Tribunale di Lucca'. Versamento del saldo prezzo: in caso di assegnazione in sede d'asta senza incanto, entro il termine perentorio di giorni 90 dall'aggiudicazione per gli immobili ad uso abitativo e di giorni 120 per gli immobili ad uso diverso; in caso di assegnazione in sede d'asta con incanto, entro il termine perentorio di giorni 60 dall'aggiudicazione. Per ulteriori informazioni consultare i siti [www.astagiudiziaria.com](http://www.astagiudiziaria.com), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), nonché il sito del Tribunale di Lucca, da cui è possibile scaricare l'avviso di vendita in forma integrale e copia della perizia, o contattare il Curatore Dott.ssa Cristiana Salvi nei quindici giorni che precedono la vendita (tel. 0583.583191; e-mail [crisalvi@tin.it](mailto:crisalvi@tin.it)). Lucca, 25 novembre 2014

---

TERMINI DEPOSITO:

**09/02/2015 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Lucca, Via Galli Tassi n. 17

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)