

## **APPARTAMENTO, SALERNO**

LOTTO TRE 1/2 della piena proprietà di ABITAZIONE, con superficie complessiva di circa mq. 230 con terrazzo di mq. 60 con diritti pari ad 1/6 dell'intero di area esterna recintata, di accesso all'immobile, di complessivi mq. 719. Catasto Fabbricati – al fol. 45, part.lla n. 18 sub. 3, ctg. A/2, classe 5, v. 10,5, Superficie esterna – Catasto Terreni – fol. 45, part. 20, qualità agrumeto, classe 2. Occupato.

## **RIVOLGERSI A:**

CUSTODE:	Giuditta Perrotta
RECAPITO TELEFONICO:	089/237334
INFOR	MAZIONI:
NUMERO DEL LOTTO:	3
BASE D'ASTA:	€ 163.000,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 8.000,00

## **TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	10/02/2015 ore 16:00
DATA UDIENZA CON INCANTO:	24/02/2015 ore 09:30

DOVE:

## MODALITÀ DEPOSITO:

I tre beni risultano avere degli abusi edilizi sanabili entro 120 giorni dall'acquisto (art. 40, comma 6, L. 47/85). Alle offerte di acquisto o alle domande di partecipazione, che dovranno essere presentate entro le ore 13,00 del giorno precedente gli incanti, presso lo studio dell'avvocato delegato Giuditta Perrotta in Via Diaz n. 47, dovrà essere allegato un assegno circolare N.T. intestato all'avvocato delegato di importo pari al 10% della somma offerta o, in caso di incanto, del prezzo a base d'asta, per cauzione. L'aggiudicatario, unitamente al saldo del prezzo, dovrà versare anche una somma idonea a coprire le spese di vendita, a suo carico, pari al 15% del prezzo di aggiudicazione, salvo conguaglio.

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio dell'avv. Giuditta Perrotta in Salerno alla Via Diaz n. 47