



FABBRICATO, FILETTO

Fabbricato a due piani con annessa circostante corte recintata di pertinenza esclusiva di circa mq. 300, costituito da più locali al piano seminterrato e da un appartamento al piano terra/rialzato con sovrastante porzione di sottotetto, posseduto dagli esecutati e confinante con Via Aldo Moro, Via Papa Giovanni II, Strada Comunale Piana da Piedi e con altri immobili. I locali al piano seminterrato sono censiti nel N.C.E.U. al fg 7 p.lle 683 sub 3 (cat. C/3 cl. unica mq. 146 R.C. euro 422,26) e 683 sub 4 (cat. C/3 cl. unica cons. mq. 17 R.C. euro 49,17). L'appartamento al piano terra/rialzato è abitato dagli stessi esecutati, è censito nel N.C.E.U. al fg 7 p.la 683 sub 2 (cat. A/4 cl. 2 vani 9,5 R.C. euro 377,79), si compone di ingresso, sala (con caminetto), soggiorno, cucina (con caminetto), tre camere da letto, due bagni e corridoio di disimpegno, nonché di una stanza e basso ripostiglio al sottotetto, ballatoio, ampio terrazzo e balconcino di complessivi mq. 100 circa, superficie lorda di circa mq. 190 al piano terra/rialzato e di circa mq. 36 al sottotetto (di altezza variabile da cm. 70 a m. 2,50).

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Patrizia Toro

TELEFONO DELEGATO:

**0871/349595 - fax 0871/349445 - e-mail:
info@studioruscetta.it**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 206.640,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 8.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

15/01/2015 ore 10:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

22/01/2015 ore 10:00

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del Professionista delegato Dott. Patrizia Toro in Chieti, Corso Marrucino n. 53
