



## FABBRICATO IN COSTRUZIONE, GROSSETO

Lotto n° 2: Piena proprietà di compendio immobiliare costituito da unità immobiliare residenziale, da ultimare, piano terra, composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno (sup comm mq. 60,00) corredata da corte esclusiva (mq. 135,00). Tutte le unità immobiliari in oggetto, sia l'alloggio che i posti auto, non sono direttamente raggiungibili dalla pubblica via, bensì solo attraversando la corte esclusiva connessa alla particella catastalmente identificata a Catasto Fabbricati Comune di Grosseto al foglio 142, part. 65 sub 1, che pertanto risulta necessariamente gravata da servitù di passo in loro favore, oltre 2 unità immobiliari ad uso posto auto esclusivo, da ultimare, della superficie catastale di mq. 24 ciascuna, collocate nella resede dello stesso edificio. Classe Energetica: G. L'immobile è libero.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Stefania Bianchi**

TELEFONO DELEGATO:

**0564868138 fax 0564850920, mail:  
dott.stefania.bianchi@gmail.com**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**2**

BASE D'ASTA:

**€ 112.500,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 5.800,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**11/02/2015 ore 09:00**

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine per il deposito delle offerte 10 febbraio 2015 ore 12:30

---

TERMINI DEPOSITO:

**10/02/2015 ore 00:00**

---