



FABBRICATO, BAGNI DI LUCCA

LOTTO UNICO La piena proprietà su di un unico fabbricato posto nel Comune di Bagni di Lucca, località Astracaccio, via del Brennero 11,12,13. La zona è dotata di acquedotto pubblico ma mancante di rete gas. Il fabbricato si sviluppa su cinque livelli complessivi compreso piano interrato, piano terra e soffitta. E' suddiviso al suo interno in piccole unità immobiliari ed è dotato di una modesta resede esterna, piccolo appezzamento di terreno sul retro e tre piccoli locali pertinenziali; si compone dei seguenti beni immobili : a) Appartamento per civile Abitazione al Piano Terra, con altezza interna di ml. 3,00ca. Superficie Utile mq. 39,58. b) Appartamento per civile Abitazione al Piano Terra, altezza di ml. 3,00 ca, Superficie Utile : mq.39,58. c) Ripostiglio e WC, in aderenza alla facciata est del Fabbricato. Superficie Utile mq.6,43 d) Appartamento per civile Abitazione al Piano Primo, altezza interna di circa ml. 2,90. Superficie utile mq. 47,75. e) Appartamento per civile Abitazione al Piano Primo, altezza interna di circa ml. 2,90. Superficie Utile mq. 47,75 - f) Appartamento per civile Abitazione al Piano Secondo, con altezza interna di circa ml. 2,90. Superficie Utile mq.50,16. g) Appartamento per civile Abitazione al Piano 1 Secondo con altezza interna di circa ml. 2,90. Superficie Utile mq.50,16 h) Appartamento per civile Abitazione al Piano Soffitta con altezza interna variabile da circa ml. 1,70/1,80 in gronda a ml. 3,15 nel colmo. Superficie Utile mq.88,14. i) Bene Comune : Resede posteriore e Forno in aderenza al Fabbricato. j) Bene Comune : Resede posteriore. k) Bene Comune: Marciapiede su Via del Brennero, Androne, Cantina, Vano Scala e Sevizi Igienici.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Is. ve. g Lucca

RECAPITO TELEFONICO:

0583/418555

DELEGATO:

Avv. alessandra Martinelli

TELEFONO DELEGATO:

0583/418091

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 122.284,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 2.000,00
CAUZIONE:	€ 12.228,40

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	24/02/2015 ore 15:00
DATA UDIENZA CON INCANTO:	03/03/2015 ore 16:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Per partecipare alla vendita senza incanto del 24 FEBBRAIO 2015 ore 15,00 è necessario depositare entro le ore 12,00 del 23 FEBBRAIO 2015 presso la Cancelleria del Tribunale di Lucca in busta chiusa, la domanda con marca da bollo da € 16,00 con tutte le indicazioni necessarie, meglio indicate nell'avviso di vendita per esteso, con l'offerta del prezzo e con la cauzione del 10% del prezzo offerto, con assegno circolare non trasferibile intestato alla Banca del Monte di Lucca s.p.a. Per partecipare alla vendita con incanto del 3 MARZO 2015 ore 16,00 è necessario depositare entro le ore 12,00 del 2 MARZO 2015 presso lo stesso studio dell'Avv. Alessandra Martinelli, previo appuntamento, la domanda con bollo completa delle indicazioni sopra precisate per la vendita senza incanto. In entrambi i casi le aste si terranno presso lo studio del Delegato.

TERMINI DEPOSITO:	23/02/2015 ore 00:00
-------------------	-----------------------------

LUOGO DI VENDITA

Lucca, Via Vittorio Emanuele, n° 14

[Scarica la documentazione per partecipare](#)