



## NEGOZIO, CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

Negoziato di complesso edilizio, sviluppato su due piani (piano terra e piano soppalco). Il piano terra è dotato di un servizio igienico. Il negozio possiede una vetrina ampia ed un accesso costituito da una porta a vetri a due ante scorrevoli. Il piano soppalco è accessibile mediante una scala interna in profilati tubolari di acciaio la quale realizza, al piano terra, un sottoscala utilizzato come ripostiglio. La superficie del piano terra è di mq 60,12 al netto del perimetro murario esterno mentre quella del soppalco è di mq 32,37. I millesimi di attribuzione per la ripartizione delle spese condominiali sono: Spese generali millesimi 16,498 - Spese di portierato millesimi 16,495. Consistenza mq 65 Reddito Euro 2.433,80.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Gabriele Baccetti,**

TELEFONO DELEGATO:

**0564/413491**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 299.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 15.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**11/03/2015 ore 09:00**

### DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine per presentazione offerte 10/03/2015 ore 12.30

---

TERMINI DEPOSITO:

**10/03/2015 ore 00:00**

---