



## APPARTAMENTO, TRIESTE

LOTTO n° 2 "Ente indipendente costituito da alloggio composto da zona giorno, cucina, due stanze da letto e bagno con disimpegno, per una superficie commerciale di mq. 66, con pertinenziale posto auto sito al piano terra con superficie commerciale di mq. 11". L'edificio condominiale è provvisto di ascensore. I beni vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano come descritto nella perizia redatta dal geom. Gianluca Tedeschi in data 19.12.2013 alla quale si rimanda integralmente per ogni ulteriore approfondimento.

### RIVOLGERSI A:

---

CUSTODE:	<b>Daniele Dolce</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>040/634952 - 393/9145382</b>
DELEGATO:	<b>Claudio Vergine</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>040/369238</b>

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>2</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 85.000,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 1.000,00</b>

---

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>16/02/2015 ore 15:00</b>
DATA UDIENZA CON INCANTO:	<b>17/02/2015 ore 09:00</b>

---

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Oltre al prezzo di aggiudicazione dovranno essere corrisposti i soli oneri fiscali nelle misure di legge (imposte di trasferimento immobiliari, Iva se dovuta, imposta di registro, imposte catastale e ipotecaria), con l'applicazione delle eventuali agevolazioni di legge. Nel caso di diserzione della vendita senza incanto si procederà a un secondo esperimento (vendita con incanto), al medesimo prezzo e alle condizioni di vendita inalterate nel medesimo luogo sopra citato. Le modalità di partecipazione e svolgimento delle vendite immobiliari del Tribunale di Trieste sono regolate dalle Condizioni Generali che sono parte integrante del presente avviso e riportate a margine di esso

---