



APPARTAMENTO, TRIESTE

Alloggio in stabile privo di ascensore, composto da soggiorno, cucina con balcone, due stanze da letto, bagno, zona ingresso e ripostiglio nonché pertinente cantina di mq 2,77 per un totale di mq 79 di superficie commerciale, dotato di impianto di riscaldamento autonomo (caldaia a metano), così identificato all'Agenzia delle Entrate - Catasto fabbricati: Comune di Trieste, Sezione urbana N, Foglio 9, Particella 548, Sub 12 e 26, ZC 1, Cat. A/3, Classe 2, Cons. vani 5,5, Rendita € 497,09, piazza tra i Rivi N. 9, piano: 6-T. Si rende evidente che l'immobile è pervenuto all'esecutato in base a donazione dd 04/02/2005 e che in data 12/01/2011 è stata annotata l'assegnazione dello stesso a favore del coniuge separato, che vi abita assieme a due figli minori. L'inopponibilità dell'assegnazione all'aggiudicatario sarà a carico e onere di quest'ultimo.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Daniele Dolce
RECAPITO TELEFONICO:	040/634952 - 393/9145382
DELEGATO:	Emilio Ressani
TELEFONO DELEGATO:	040/369281

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	1
BASE D'ASTA:	€ 24.450,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 1.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	10/02/2015 ore 09:45
DATA UDIENZA CON INCANTO:	13/02/2015 ore 09:45

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte d'acquisto, per una somma non inferiore al prezzo base, dovranno pervenire allo studio del dott. Emilio Rissani, via P. L. da Palestrina N. 3, unitamente ad assegno circolare intestato a <Tribunale civile di Trieste> di importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, entro le ore 12 del 9 febbraio 2015, seguendo puntualmente le prescrizioni riportate nell'apposito riquadro della presente rubrica. Entro 45 giorni dall'aggiudicazione dovrà essere versato il saldo prezzo assieme alle imposte di legge. In caso di più offerte si procederà seduta stante alla gara fra gli offerenti partendo dall'offerta più alta. In caso di esito negativo della vendita senza incanto, avrà luogo un esperimento di vendita con incanto con termine per la presentazione delle offerte le ore 12 del giorno precedente e con la precisazione che la cauzione viene prestata ai sensi dell'art. 580 c.p.c., ferme le altre condizioni della vendita senza incanto

TERMINI DEPOSITO:

09/02/2015 ore 00:00
