



## APPARTAMENTO, LUCCA

LOTTO TERZO descrizione: posto come sopra piena proprietà su unità immobiliare ad uso civile abitazione di circa mq. 78,00 posta al piano terzo (sottotetto) lato sud di un più ampio fabbricato ubicato ove sopra, e composta da ingresso/soggiorno, cucinotto, due camere matrimoniali, disimpegno e bagno. E' corredata dai diritti di comproprietà pari ad 1/2 sul disimpegno di ingresso posto al piano terzo del fabbricato a comune con l'unità immobiliare di cui al precedente Lotto 2. Corredata altresì da tutte le parti comuni del fabbricato ed in particolare dai diritti di comunanza sulla loggia di ingresso, il vano scale ed il vano ripostiglio posto al piano terra del fabbricato. Stato di possesso: Alla data del sopralluogo l'immobile risultava libero e nella completa disponibilità del soggetto esecutato. Si invitano gli interessati all'acquisto a consultare i capitoli relativi alle concessioni amministrative.

### RIVOLGERSI A:

---

CUSTODE:	<b>I.v.g. Lucca</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0583418555</b>
DELEGATO:	<b>Maria Talarico</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0583312806</b>

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>3</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 38.250,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 1.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 3.825,00</b>

---

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**10/05/2016 ore 10:00**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Modalità di partecipazione per ogni singolo lotto: Vendita senza incanto il 10/05/2016 ore 10,00 presso lo studio del delegato, con presentazione delle domande di partecipazione entro le ore 12,00 del 09/05/2016 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca e con deposito cauzionale del 10% del prezzo offerto. Le offerte non saranno efficaci se pervenute oltre il termine sopra indicato, se inferiori di oltre  $\frac{1}{4}$  (un quarto) il prezzo base di ciascun lotto o se non corredate dalla cauzione del 10% del prezzo offerto. Saldo prezzo gg.120 per il I lotto, gg. 90 per il II e III lotto. Copia completa della perizia, foto e avviso di vendita completo sono consultabili sui siti [www.ivglucca.com](http://www.ivglucca.com); [www.astagiudiziaria.com](http://www.astagiudiziaria.com); [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it); [www.tribunalelucca.net](http://www.tribunalelucca.net). Ulteriori informazioni presso lo studio dell'Avv. Maria Talarico (tel. 0583/312806) mentre per la visita dell'immobile rivolgersi al custode Istituto Vendite Giudiziarie di Lucca (tel 0583/418555 email:custodieivg@gmail.com).

---

TERMINI DEPOSITO:

**09/05/2016 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

in Lucca viale S.Concordio n. 399/D

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)