



## **APPARTAMENTO, CAPO D'ORLANDO**

CAPO D'ORLANDO - RGE 111/11 – Via Cordovena, 86 –  
Lotto unico: Usufrutto appartamento composto da 5 vani:  
p.primo con ingresso-soggiorno-pranzo, angolo cottura  
con cucina, wc, 2 camere di cui una con cabina armadio-  
ripostiglio; sup. tot. mq 90, oltre 2 balconi mq 22;  
p.secondo con volume tecnico mq 24 e sottotetto  
adibito a wc, lavatoio e stenditoio; sup. tot. mq 72, oltre  
terrazzini mq 17. Annesso parcheggio privato sul retro

### **RIVOLGERSI A:**

---

CUSTODE:	<b>Avv. dara Massara</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0941/240488 – 328/6189262</b>
GIUDICE:	<b>Andrea La spada</b>
DELEGATO:	<b>Avv. dara Massara</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0941/240488 – 328/6189262,</b>

---

### **INFORMAZIONI:**

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>1</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 85.170,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 1.500,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 8.517,00</b>

---

### **TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>14/04/2015 ore 12:00</b>
DATA UDIENZA CON INCANTO:	<b>05/05/2015 ore 12:00</b>

---

## DOVE:

---

### MODALITÀ DEPOSITO:

COME PARTECIPARE Domanda in carta legale (bollo Euro 10,33) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta chiusa entro le ore 13 del giorno precedente la vendita; nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di revoca dell'offerta. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità, (allegando fotocopia doc. d'identità ovvero visura camerale per le società), il proprio cod. fiscale, se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1<sup>a</sup> casa e, nel caso sia coniugato, se si trova in regime di separazione o di comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicato solo lo pseudonimo o motto dell'offerente (che consenta allo stesso l'identificazione della propria busta al momento dell'apertura della gara), la data della vendita e il nome del giudice, senza altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTESTARE L'ASSEGNO: a nome "Tribunale di Patti, Procedura ...", aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (ad es. "Tribunale di Patti, Procedura RGE102/98 Rossi). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale, piano I, nella Cancelleria Esecuzioni Immobiliari. COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore fallimentare indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della vendita. Se non indicati, inviare richiesta per la visita dell'immobile alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (fax 0941/240111), indicando l'immobile, il N.Rif., la data della vendita, il proprio nome e recapito telefonico.

---

### TERMINI DEPOSITO:

**13/04/2015 ore 00:00**

---

### LUOGO DI VENDITA

Tribunale di Patti

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)