



## NEGOZIO, BOTTEGA, ROCCAMONTEPIANO

Lotto n. 2 – Piena proprietà di un locale, destinato a negozio a servizio di un opificio artigianale (mulino), delle dimensioni in pianta di mt. 5,00x4,25, costituito da un bagno ed un ufficio realizzato con struttura in alluminio. L'accesso avviene direttamente dalla strada via Roma ed è collegata con l'opificio attraverso una porta. Le pareti ed il soffitto (volta) sono intonacati e tinteggiati alla civile, vi è impianto elettrico e idrico-sanitario. Coerenze: via Roma e stessa proprietà esecutata a più lati sub. 8 e 10, salvo altri più recenti ed esatti. Il negozio è censito al Catasto Fabbricati di Roccamontepiano al foglio di mappa n. 12, particella 735, subalterno 9, categoria C/1, classe 2, consistenza 21 mq., rendita euro 268,97.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Maria Letizia Rocchetti**

TELEFONO DELEGATO:

**0871/41446 - e-mail:  
rocchetti.mletizia@virgilio.it - PEC:  
marialetiziarocchetti@pec.it**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**2**

BASE D'ASTA:

**€ 6.188,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**19/03/2015 ore 17:00**

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**23/03/2015 ore 17:00**

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte dovranno pervenire in busta chiusa presso lo studio dell'avv. Maria Letizia Rocchetti, Viale Amendola n. 73 66100 - Chieti entro il giorno precedente quello fissato per la vendita senza incanto. Il professionista delegato, inoltre per il caso in cui non siano proposte offerte di acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le offerte non siano efficaci ex art. 571 c.p.c. ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze di cui all'art. 572/3 c.p.c. ovvero per il caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi ragione avvisa che presso lo studio suindicato si procederà alla vendita con incanto

---

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio dell'avv. Maria Letizia Rocchetti, Viale Amendola n. 73 66100 - Chieti

---