



STALLA, SCUDERIA, RIMESSA, AUTORIMESSA, RO...

Lotto n. 3 – Piena proprietà di un garage/deposito, a servizio di un opificio artigianale (mulino) e ad esso collegato attraverso una porta ed una serranda carrabile automatizzata. Il locale ha dimensioni in pianta di mt. 10,35x7,20 con accesso a mezzo di due serrande carrabili automatizzate prospicienti la via Roma, la pavimentazione è in massetto industriale, le pareti ed il soffitto sono intonacate e tinteggiate alla civile, vi è impianto elettrico con canalizzazioni a vista perimetrali e verticali. La struttura portante è costituita da pilastri e travi in cemento armato, la copertura con solaio in latero-cemento. Coerenze: via Roma, corte esterna e stessa proprietà eseguita più lati sub. 9 e 10, salvo altri più recenti ed esatti. Il garage/deposito è censito al Catasto Fabbricati di Roccamontepiano al foglio di mappa n. 12, particella 735, subalterno 8, categoria C/6, classe 2, consistenza 74 mq., rendita euro 145,23. Porzioni dell'immobile devono essere oggetto di richiesta di rilascio del titolo abilitativo edilizio in sanatoria oltre alle relative variazioni catastali.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Maria letizia Rocchetti

TELEFONO DELEGATO:

**0871/41446 - e-mail:
rocchetti.mletizia@virgilio.it - PEC:
marialetziarocchetti@pec.it**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

3

BASE D'ASTA:

€ 12.657,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

19/03/2015 ore 17:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

23/03/2015 ore 17:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte dovranno pervenire in busta chiusa presso lo studio dell'avv. Maria Letizia Rocchetti, Viale Amendola n. 73 66100 - Chieti entro il giorno precedente quello fissato per la vendita senza incanto. Il professionista delegato, inoltre per il caso in cui non siano proposte offerte di acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le offerte non siano efficaci ex art. 571 c.p.c. ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze di cui all'art. 572/3 c.p.c. ovvero per il caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi ragione avvisa che presso lo studio suindicato si procederà alla vendita con incanto

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio dell'avv. Maria Letizia Rocchetti, Viale Amendola n. 73 66100 - Chieti
