



APPARTAMENTO, ORBETELLO

LOTTO UNICO Via delle Pilaçce n° 14, zona periferica nord-est, quota di proprietà pari a 1/1 di porzione di un fabbricato residenziale, consistente tale porzione in Appartamento di tipo civile della superficie netta o utile calpestabile di circa Mq. 71,00 ubicato al piano primo raggiungibile salendo una scala esterna esclusiva che diparte dalla corte al piano terra. Composto di tre vani utili abitabili, oltre a servizi ed accessori e precisamente: ingresso, disimpegno, soggiorno-pranzo, cucina e piccolo ripostiglio, un corridoio, una camera matrimoniale, un bagno grande, un bagno più piccolo. L'appartamento è corredato di due terrazzi a livello, uno fronte mare (lato Ovest) e uno a monte (lato Est); di un ripostiglio/sottoscala della superficie utile di circa mq.3,15 e una piccola corte esclusiva, al piano terreno; di un locale cantina della sup.utile di circa mq.13,50 e un locale centrale termica della sup. utile di circa mq. 5,00, al piano seminterrato. Consistenza di vani 5.0, Rendita di € 903,80. Locale autorimessa della superficie utile calpestabile/netta, di circa Mq. 25,20, ubicato al piano seminterrato del fabbricato con ingresso dalla corte comune antistante e da scala interna, con annesso un ripostiglio avente una sup. utile di circa Mq.14,50, contiguo e retrostante. Classe Energetica E. L'unità immobiliare è nella disponibilità del debitore e dunque da considerarsi libera.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Sandra Roghi

TELEFONO DELEGATO:

0564/416126 - fax 0564/420511

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 234.500,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 11.000,00**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

DATA UDIENZA CON INCANTO:

22/04/2015 ore 11:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine deposito offerte 21 aprile 2015 ore 12,30

TERMINI DEPOSITO:

21/04/2015 ore 00:00
