



## VILLA, PATTI

PATTI - RGE 135/13 - Frazione Locanda – Lotto 1: Piena proprietà della quota di 1000/1000 di Villa Bifamiliare a 3 elevazioni fuori terra ( piano terra, primo piano e pieno sottotetto) più piano interrato e corte esclusiva.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE: **Donatella Mamì**

GIUDICE: **Andrea La spada**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO: **1**

BASE D'ASTA: **€ 170.000,00**

AUMENTO OFFERTE: **€ 2.000,00**

CAUZIONE: **€ 17.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **14/05/2015 ore 11:00**

DATA UDIENZA CON INCANTO: **21/05/2015 ore 09:30**

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

COME PARTECIPARE Domanda in carta legale (bollo Euro 10,33) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta chiusa entro le ore 13 del giorno precedente la vendita; nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di revoca dell'offerta. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità, (allegando foto-copia doc. d'identità ovvero visura camerale per le società), il proprio cod. fiscale, se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1<sup>a</sup> casa e, nel caso sia coniugato, se si trova in regime di separazione o di comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicato solo lo pseudonimo o motto dell'offerente (che consenta allo stesso l'identificazione della propria busta al momento dell'apertura della gara), la data della vendita e il nome del giudice, senza altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTESTARE L'ASSEGNO: a nome "Tribunale di Patti, Procedura ...", aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (ad es. "Tribunale di Patti, Procedura RGE102/98 Rossi). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale, piano I, nella Cancelleria Esecuzioni Immobiliari. COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore fallimentare indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della vendita. Se non indicati, inviare richiesta per la visita dell'immobile alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (fax 0941/240111), indicando l'immobile, il N.Rif., la data della vendita, il proprio nome e recapito telefonico. L'ufficio ci comunicherà la richiesta all'Avvocato del creditore affinché presenti istanza al Giudice per la nomina del custode. PERIZIE E ORDINANZE • VIA INTERNET: <http://www.tribunaledipatti.net> oppure <http://www.foropatti.it>; • VIATELEFONO: numero ad addebito ripartito 848800583 (lun.-ven. 9-12 e 14,30-17). L'invio della documentazione è gratuito per le prime tre procedure; • IN TRIBUNALE: rivolgersi alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o alla Cancelleria Fallimentare. In tal caso, occorre però pagare le marche dabollo e i diritti di cancelleria.

---

TERMINI DEPOSITO:

**13/05/2015 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Tribunale di Patti

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)