



APPARTAMENTO, PATTI

PATTI - RGE 48/13 - FRAZIONE SORRENTINI, VIA SALVATORE GATTO N. 1 - LOTTO 1: fabbricato unifamiliare piano superfi cie commerciale di 121,60 mq. L'edifi cio è costituito da unico appartamento così distribuito: al piano seminterrato (superfi cie commerciale mq 44,50) un ampio vano con ripostiglio e corpo scala; al p.t. (superfi cie commerciale mq 49,00) vi sono un ingresso-disimpegno con corpo scala due camere ed un bagno; al primo piano cucina, soggiorno (superfi cie commerciale mq 16.75 difforme da Licenza Edilizia non sanabile), terrazzo e balcone (superfi cie commerciale mq 11,35).

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Natale Venuto

GIUDICE:

Andrea La spada

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 35.500,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 1.000,00

CAUZIONE:

€ 3.550,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

14/05/2015 ore 10:45

DATA UDIENZA CON INCANTO:

21/05/2015 ore 09:30

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

COME PARTECIPARE Domanda in carta legale (bollo Euro 10,33) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta chiusa entro le ore 13 del giorno precedente la vendita; nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di revoca dell'offerta. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità, (allegando foto-copia doc. d'identità ovvero visura camerale per le società), il proprio cod. fiscale, se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1^a casa e, nel caso sia coniugato, se si trova in regime di separazione o di comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicato solo lo pseudonimo o motto dell'offerente (che consenta allo stesso l'identificazione della propria busta al momento dell'apertura della gara), la data della vendita e il nome del giudice, senza altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTESTARE L'ASSEGNO: a nome "Tribunale di Patti, Procedura ...", aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (ad es. "Tribunale di Patti, Procedura RGE102/98 Rossi). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale, piano I, nella Cancelleria Esecuzioni Immobiliari. COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore fallimentare indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della vendita. Se non indicati, inviare richiesta per la visita dell'immobile alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (fax 0941/240111), indicando l'immobile, il N.Rif., la data della vendita, il proprio nome e recapito telefonico. L'ufficio ci comunicherà la richiesta all'Avvocato del creditore affinché presenti istanza al Giudice per la nomina del custode. PERIZIE E ORDINANZE • VIA INTERNET: <http://www.tribunaledipatti.net> oppure <http://www.foropatti.it>; • VIATELEFONO: numero ad addebito ripartito 848800583 (lun.-ven. 9-12 e 14,30-17). L'invio della documentazione è gratuito per le prime tre procedure; • IN TRIBUNALE: rivolgersi alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o alla Cancelleria Fallimentare. In tal caso, occorre però pagare le marche dabollo e i diritti di cancelleria.

TERMINI DEPOSITO:

13/05/2015 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Tribunale di Patti

[Scarica la documentazione per partecipare](#)