



## APPARTAMENTO, GROSSETO

Appartamento con giardino di 5,5 vani e 123mq commerciali ad uso residenziale, consistenza 5,5 vani, con rendita catastale di € 724,33, situato al piano terra ed al primo livello interrato di un fabbricato condominiale. L'appartamento è così composto: ingresso sulla zona giorno (18,24 mq), con l'accesso alla prima terrazza (12,22 mq), da cui si accede al giardino (42,77 mq), alla Cucina (7,51 mq) da cui si accede alla seconda terrazza (2,50 mq), disimpegno (2,73 mq) che permette l'accesso al bagno (4,54 mq), alla camera doppia (14,84 mq), alla camera singola (9,03 mq) da cui si accede alla terza terrazza (5,82 mq). Nella zona giorno vi è la scala che porta al piano interrato, composto da un grande ambiente (25,32 mq), comunicante con un bagno (8,04 mq), e con la corte (10,48 mq) dalla quale si risale al piano terra, nel giardino. L'appartamento, essendo di recente costruzione presenta nel complesso un ottimo stato di conservazione, con rifiniture buone.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**Stefano Colelli**

RECAPITO TELEFONICO:

**0564/26322 - 328/2693056 - e-mail:  
stefanocolelli@gmail.com**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 283.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 14.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**13/05/2015 ore 09:00****DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine per il deposito di offerte 12.05.2015 ore 12,30

---

TERMINI DEPOSITO:

**12/05/2015 ore 00:00**

---