



TERRENO, MONTIERI

LOTTO 1 Appezamento di terreno, della superficie catastale complessiva di ha 5, are 48, c. are 82 ivi compresa l'area coperta dai fabbricati, con sovrastante complesso industriale composto di: 1- Edificio "Assistenziale" composto di Piano Seminterrato e Piano Terra della superficie complessiva netta di c.ca 3795,17mq.: - Al piano Seminterrato, sono presenti: n. 7 magazzini, cucina, n. 3 uffici, vano scale, mensa, atrio, saletta consiglio di fabbrica, disimpegni, laboratorio, laboratorio chimico, sala riunioni, garage, centrale termica, lavanderia/stireria, sala proiezioni e servizi igienici. - Al piano Terra, sono presenti: saletta ospiti, direzione, n. 2 atri, n. 4 uffici, disimpegni, locali igienici, spogliatoi, vano scale, depositi, locali servizi per la sorveglianza, locali servizi per i tecnici, locali lavastivali, sala di attesa, sala di fisioterapia, studio medico, sala raggi x, infermeria e tunnel di accesso in miniera. - 2) Altro fabbricato composto di Laboratorio, Officina, tre spogliatoi con servizi, uffici e vani tecnici al piano terreno, altri vani nella porzione di fabbricato al piano primo della superficie complessiva netta di c.ca 4590,82 mq. - 3) Fabbricato ad uso cabina elettrica di trasformazione al piano terreno della superficie complessiva netta di c.ca 189 mq. - 4) Piccolo fabbricato ad uso deposito gas al piano terreno della superficie complessiva netta di c.ca 61 mq. - 5) Cabina/Locali pompe al piano terreno della superficie complessiva netta di c.ca 12 mq. - 6) Altro fabbricato ad uso deposito olio in corpo separato al piano sottostrada della superficie complessiva netta di c.ca 67 mq. - 7) Altro fabbricato ad uso deposito- magazzino al piano terreno della superficie complessiva netta di c.ca 312 mq. Il tutto risulta attualmente censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Montieri al foglio 79, P.lla 32, Cat. D/1. All'immobile è stata attribuita la classe energetica "G". - Appezamenti di terreno, della superficie catastale complessiva di 1503 mq. censiti: nel Catasto Terreni del Comune di Montieri, foglio 79, particella 230, particella 270 e particella 239.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Adolfo Tonini

RECAPITO TELEFONICO:

0564/413397

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO: **1**

BASE D'ASTA: **€ 2.323.000,00**

AUMENTO OFFERTE: **€ 115.000,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO: **27/05/2015 ore 11:00**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine per il deposito delle offerte 26 Maggio 2015 ore 12,30

TERMINI DEPOSITO: **26/05/2015 ore 00:00**
