



APPARTAMENTO, SCARLINO

LOTTO 3: Intera piena proprietà di unità immobiliare ubicata in Via della Dogana snc costituita da appartamento per civile abitazione posto al piano secondo e sotto-tetto e autorimessa pertinenziale posta al piano interrato di fabbricato di nuova edificazione. L'appartamento, a cui si accede da vano scala condominiale (DOTATO DI ASCENSORE) si sviluppa su due livelli: al piano secondo sono realizzati un locale soggiorno/pranzo con angolo cottura, un bagno con finestra, una camera doppia e due terrazzi; al piano sottotetto, raggiungibile dal soggiorno mediante scala a chiocciola in struttura metallica, sono presenti un vano tecnico dal quale si accede in un'ampia terrazza scoperta (tipologia a tasca). L'autorimessa è accessibile da rampa carrabile condominiale e costituita da un unico locale di forma planimetrica rettangolare. La superficie utile abitabile dell'appartamento è di mq. 43,11. L'autorimessa è accessibile da rampa carrabile condominiale e costituita da un unico locale di forma planimetrica rettangolare. Il Lotto è censito al N.C.E.U. del Comune di Scarlino al foglio 54 e particella 567 e seguenti subalterni: sub.21, cl.3, vani 3.0, piano primo e s.tetto, ctg.A/2 (abitazione civile), rendita € 402,84 sub.33, cl.4, mq.16, piano terreno, ctg.C/6 (rimessa/autorimessa/stalla), rendita € 34,71. L'unità immobiliare è da considerarsi a tutti gli effetti LIBERA. Classe energetica G.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Alessandro Salvini

RECAPITO TELEFONICO:

0564/22425 - fax 0564/21527

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

3

BASE D'ASTA:

€ 157.568,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 5.000,00**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

DATA UDIENZA CON INCANTO:

27/05/2015 ore 11:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine per il deposito delle offerte: 26 maggio 2015 ore 12:30

TERMINI DEPOSITO:

26/05/2015 ore 00:00
