



## MAGAZZINO, SEGGIANO

LOTTO 4 Intera piena proprietà di MAGAZZINO B, Il magazzino si sviluppa su un unico piano fuori terra ed è costituito da 3 vani, per un totale di mq. 170,63 ca. di superficie netta calpestabile. L'accesso avviene direttamente da corte esclusiva. La struttura portante è in muratura a blocchi di tufo. Le facciate sono lasciate al rustico. La copertura è a capanna, con manto in lastre di Eternit. L'immobile al suo interno si presenta in scarso stato di conservazione e manutenzione e privo di finiture e di infissi. Il fabbricato, che mantiene tutti i caratteri di ruralità, non ha subito alcun intervento di ristrutturazione. L'immobile che costituisce il LOTTO 4 è censito al NCEU del Comune di Seggiano come segue: foglio 13, p.la 388, cat C2, classe 2 - 165 mq - rendita € 153,39 - Loc. Poggioferro piano T (magazzino). L'immobile risulta affittato con contratto avente durata di anni 9 e mesi 3 e decorrenza 1.2.2009.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**Adolfo Tonini**

RECAPITO TELEFONICO:

**0564/413397**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**4**

BASE D'ASTA:

**€ 72.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 3.500,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**27/05/2015 ore 11:00****DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine per il deposito delle offerte: 26 maggio 2015 ore 12:30

---

TERMINI DEPOSITO:

**26/05/2015 ore 00:00**

---