



APPARTAMENTO, CHIETI

LOTTO 1: Appartamento di mq. 190 complessivi, sito al secondo e terzo piano della palazzina storica di Viale IV Novembre nel centro storico di Chieti. L'immobile, censito al foglio 36, part.lla 304, sub 24, cat. A/2, classe 4, consistenza vani 7,5, rendita catastale € 1.103,93, si compone di ingresso e soggiorno-sala entrambi con pavimento in parquet di pregevole fattura. Un disimpegno collega la zona giorno al bagno, le cui pareti piastrellate per tutta l'altezza delle stesse richiamano il pavimento dell'antibagno e del disimpegno. La cucina, di forma regolare prossima al quadrato, presenta una scala che conduce al sottotetto ed è dotata di un camino. Le due camere da letto presentano un pavimento in parquet di pregevole fattura, le pareti intonacate di bianco e le porte laccate dello stesso colore: una con il soffitto piano, l'altra a volta. L'impianto idrico e termico-sanitario sono perfettamente funzionanti e di tipo autonomo. Lo stato di manutenzione e conservazione è nel complesso ottimo.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Gianni Di battista

TELEFONO DELEGATO:

**085/4465165 - e-mail:
gianni.dibattista@gdbmc.it**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 301.644,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

08/05/2015 ore 18:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

22/05/2015 ore 18:00**DOVE:**

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del professionista delegato Dott. Gianni Di Battista in San Giovanni Teatino alla via Puccini n. 24/B
