



## APPARTAMENTO, CHIETI

LOTTO 3: Appartamento di 116 mq. complessivi, sito in un isolato urbano di particolare pregio storico del '600 a ridosso del Corso Marrucino, arteria principale del centro storico. L'immobile, censito al foglio 35, part.IIIa 338, sub. 13, cat. A/4, classe 1, consistenza vani 5, rendita catastale € 253,06, è ubicato al primo piano sottostrada della palazzina storica e si compone di ingresso/doppio ambiente con pavimento in cotto di forma quadrata per l'intera superficie, e due stanze con il medesimo pavimento e il soffitto con volte a crociera. Gli impianti idrico e termicosanitario sono autonomi e perfettamente funzionanti. Le condizioni di manutenzione e conservazione risultano nel complesso ottime.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Gianni Di battista**

TELEFONO DELEGATO:

**085/4465165 - e-mail:  
gianni.dibattista@gdbmc.it**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**3**

BASE D'ASTA:

**€ 122.615,60**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**08/05/2015 ore 18:00**

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**22/05/2015 ore 18:00**

### DOVE:

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del professionista delegato Dott. Gianni Di Battista in San Giovanni Teatino alla via Puccini n. 24/B