



## APPARTAMENTO, SAN TEODORO

SAN TEODORO Loc "Lu Fraili": Appartamento di mq 55 lordi, con cortile esclusivo di mq 197,00, Distinto nel CF al F. 6, mapp. 508, sub 7.

### RIVOLGERSI A:

---

CUSTODE:	<b>I.v.g. Tempio pausania</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>079630505</b>
DELEGATO:	<b>Marco Sechi</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>3928305619</b>

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>1</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 67.500,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 3.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 6.750,00</b>

---

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>19/07/2016 ore 10:00</b>
-----------------------------	-----------------------------

---

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte di acquisto per la vendita senza incanto dovranno essere presentate presso lo studio del professionista delegato Avv. Marco Sechi, in busta chiusa, previo appuntamento telefonico, entro le ore 12 del giorno precedente la data della vendita su indicata. Sulla busta dovranno essere indicate le sole generalità di chi presenta l'offerta, che potrà essere anche persona diversa dallo stesso offerente, ed inoltre il nome del professionista delegato (Avv. Marco Sechi) e la data della vendita. Nessuna altra indicazione potrà essere apposta sulla busta, ed in particolare nè numero o nome della presente procedura, nè del bene per cui sarà presentata l'offerta, né l'ora della vendita o altro, pena la nullità della stessa offerta. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva n. 78/2012", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di successivo rifiuto all'acquisto. L'offerta dovrà contenere il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto che andrà intestato l'immobile, che dovrà presentarsi in udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Il residuo prezzo dell'aggiudicazione, dovrà essere versato unitamente agli ulteriori oneri, diritti e spese per il trasferimento del bene, dedotta la cauzione, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. L'offerta potrà essere inferiore al prezzo minimo indicato nell'avviso di vendita in misura non superiore ad un quarto. Maggiori informazioni relative alle modalità, termini e condizioni della vendita, descrizione dell'immobile (perizia tecnica) c/o lo studio del professionista delegato, o il Custode Giudiziario IVG Istituto Vendite Giudiziarie (mail [ivg.nuoro@gmail.com](mailto:ivg.nuoro@gmail.com)), ed all'indirizzo [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it), [www.astagiudiziaria.com](http://www.astagiudiziaria.com).

---

TERMINI DEPOSITO:

**18/07/2016 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

presso lo studio dell'Avv. Marco Sechi in Nuoro Piazza Crispi n.4

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)