



APPARTAMENTO, MOTTA VISCONTI

Villa di ampie dimensioni, libera sui quattro lati, composta da due piani fuori terra ed uno seminterrato, uniti tra loro da scale a rampe rettilinee. Annesso all'unità immobiliare un ampio giardino piantumato corredato da piscina e locale attrezzi. Alla villa si accede sia da via Alcide De Gasperi (ingresso principale) sia da via Po (ingresso secondario). Il piano seminterrato è composto principalmente da un box di ampie dimensioni e da locali di servizio all'abitazione: due locali studio, tavernetta, lavanderia, cantina, stanza, disimpegni e due bagni. I locali hanno un buon grado di finitura. La parte antistante al box è coperta e ospita una cantina. Al piano rialzato si accede direttamente dall'ingresso principale oppure tramite una scala rivestita in marmo dal piano cantinato. Il piano è composto da soggiorno di ampie dimensioni con il soffitto dipinto, zona pranzo, cucina, ripostiglio, tre camere da letto, ognuna con un proprio bagno, due porticati, uno sull'ingresso principale ed uno con affaccio sul terrazzo ed un balcone con affaccio sul giardino. I locali hanno un ottimo grado di finitura. Il piano primo è suddiviso in due camere da letto, un locale hobby, un disimpegno, un bagno ed un terrazzo. I locali hanno un ottimo grado di finitura. Categoria D, prestazione energetica EPh 100.77 kWh/m²a.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Istituto vendite giudiziarie pavia

RECAPITO TELEFONICO:

0382539013

GIUDICE:

A. Balba

DELEGATO:

C. Loardi

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 686.250,00

AUMENTO OFFERTE: **€ 6.870,00**

CAUZIONE: **€ 0,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **16/06/2015 ore 10:00**

DATA UDIENZA CON INCANTO: **30/06/2015 ore 10:00**

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

presso studio del professionista delegato Dott.ssa Cristina Loardi, via Roma n. 10, 27100
Pavia

[Scarica la documentazione per partecipare](#)