



APPARTAMENTO, PONSACCO

COMUNE DI PONSACCO (PI) Via Mandriola, 61 Lotto Unico - Piena proprietà dell'intero di appartamento per civile abitazione distribuito sui piani terra, primo e soffitta, avente accesso pedonale e carrabile da detta via attraverso un piccolo resede in proprietà esclusiva, di circa mq. 160. Detto appartamento è così composto: al piano terra da ampio locale ad uso ingresso/soggiorno/pranzo (incluso l'ex locale autorimessa di cui meglio in appresso), cucina con adiacente piccolo ripostiglio, disimpegno e bagno; al piano primo, raggiungibile da scala interna rifinita in marmo, da tre camere da letto, di cui la più grande dotata di balcone, ed un disimpegno; e al piano soffitta, raggiungibile dal primo piano con scala a chiocciola in legno, da camera da letto, disimpegno/corridoio e sottotetto. Sul resede del prospetto posteriore, praticamente davanti l'accesso alla cucina, è stata installata una "casetta" di legno, completa di tutti i servizi e gli accessori indispensabili per la sua vivibilità: gas, acqua e luce, rifinita con cucina in muratura e caminetto. Alla data della perizia il bene, per quanto riferito al CTU direttamente dal conduttore, era occupato da terzi, senza alcun contratto ed in forma gratuita.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	I.v.g. Pisa
RECAPITO TELEFONICO:	050554790
DELEGATO:	Anna Gaudiano

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 135.000,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 4.000,00
CAUZIONE:	€ 13.500,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

30/06/2017 ore 15:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Vendita senza incanto venerdì 30 giugno 2017 ore 15:00 c/o studio in Ponsacco Viale I Maggio, 87. Prof. delegato Not. Anna Gaudiano Info: www.tribunale.pisa.it e www.astegiudiziarie.it, c/o custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa tel.: 050 554790 e Uffi cio unico notarile Pisa tel.: 050 2207564 lun.-ven. h 08:30- 13:00

TERMINI DEPOSITO:

29/06/2017 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

c/o studio in Ponsacco Viale I Maggio, 87

[Scarica la documentazione per partecipare](#)