



## APPARTAMENTO, FOLLONICA

Piena proprietà immobile urbano destinato ad abitazione con proporzionali diritti sulle parti comuni. consistenza 4 vani. L'appartamento è posto nel centro storico a, in prossimità del lungomare, piano primo e terzo (soffitta), con accesso dal vano scala comune posto sulla pubblica via. L'appartamento, suddiviso internamente in soggiorno con angolo cottura, n. 2 camere di cui una matrimoniale, un bagno ed un corridoio, misura mq/lordi 73,90 mentre netti mq 63,00, la terrazza a livello misura mq/lordi 23,20 e mq netti 20,80 ed infine la soffitta posta al terzo piano con accesso autonomo dal vano scala misura mq/lordi 28,35 e mq netti 24,10. Internamente è provvisto di impianto elettrico ed idrico. Lo stato di conservazione globale è buono.

### BENE NUMERO 1

#### BENE IMMOBILIARE

A - Appartamento

#### DESCRIZIONE

Piena proprietà immobile urbano destinato ad abitazione con proporzionali diritti sulle parti comuni. consistenza 4 vani. L'appartamento è posto nel centro storico a, in prossimità del lungomare, piano primo e terzo (soffitta), con accesso dal vano scala comune posto sulla pubblica via. L'appartamento, suddiviso internamente in soggiorno con angolo cottura, n. 2 camere di cui una matrimoniale, un bagno ed un corridoio, misura mq/lordi 73,90 mentre netti mq 63,00, la terrazza a livello misura mq/lordi 23,20 e mq netti 20,80 ed infine la soffitta posta al terzo piano con accesso autonomo dal vano scala misura mq/lordi 28,35 e mq netti 24,10. Internamente è provvisto di impianto elettrico ed idrico. Lo stato di conservazione globale è buono.

#### INDIRIZZO

Via Parri n. 7 FOLLONICA , GROSSETO TOSCANA

### DETTAGLI LOTTO

#### NUMERO DEL LOTTO

lotto unico

#### BASE D'ASTA

€ 178.800,00

#### PREZZO DI PERIZIA

€ 298.000,00

#### AUMENTO OFFERTE

€ 9.000,00

<b>TERMINI DEPOSITO</b>	09/06/2015 ora 00:00
<b>MODALITÀ DEPOSITO</b>	Termine per deposito delle offerte 9/6/2015 ore 12,30
<b>DATA UDIENZA SENZA INCANTO</b>	10/06/2015 ora 09:00
<b>STATO ASTA</b>	-
<b>DATA VENDITA</b>	10/06/2015
<b>NOTE</b>	Prezzo base ribassato del 40% rispetto al valore di stima

## DETTAGLI PROCEDURA

<b>TRIBUNALE</b>	Grosseto
<b>N° REGISTRO</b>	231/2010
<b>REGISTRO</b>	El Esecuzioni Immobiliari
<b>CUSTODE</b>	Riccardo Cinelli
<b>TELEFONO CUSTODE</b>	0564/427727 – fax 0564/426036
<b>DATA PUBBLICAZIONE</b>	12/04/2015

## Mappa



# Il Sottomarino



## Aloha Follonica



Attenzione: Il servizio di cartografia è aggiuntivo rispetto alla pubblicità giudiziaria e indipendente da essa. La mappa può non rispecchiare esattamente l'ubicazione dell'immobile ed è utile al solo fine di fornire un riferimento generico per la sua localizzazione ed un ausilio alla consultazione. Il servizio è fornito da terze parti e si basa sui dati della cartografia digitale ad oggi disponibile.