



## APPARTAMENTO, LUCCA

Lotto 2: In Lucca via Vecchia Pisana snc, frazione Montuolo, piena proprietà di appartamento di 62,82 Mq. posto al piano primo di un più ampio edificio di più unità immobiliari e precisamente la porzione centrale fronte ovest e così composta: si accede da scale esterne condominiali ed è composto da ingresso-soggiorno-pranzo, posto cottura, disimpegno, bagno e camera. Corredato al piano terra di locali accessori quale vano ad uso sgombero e locale tecnico e dai diritti pro-quota sulle parti comuni del fabbricato e condominiali dell'intero complesso. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano T-1, ha un'altezza interna di 270. L'intero edificio sviluppa 3 piani, 3 piani fuori terra. Immobile costruito nel 2007. L'immobile risulta libero.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Marco Giannini**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**2**

BASE D'ASTA:

**€ 50.906,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 500,00**

CAUZIONE:

**€ 5.090,60**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**01/03/2016 ore 16:00****DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE Vendita senza incanto fissata per il 01/03/2016 ore 16:00 - offerte entro le ore 12:00 del 29/02/2016 da depositarsi presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliare del Tribunale di Lucca- cauzione 10% del prezzo offerto L'asta si terrà presso lo studio del delegato. Prezzo base d'asta € 129.375,00 lotto 1; € 50.906,00 lotto 2; € 65.812,00 lotto 3. offerte in aumento € 1.000,00 lotto 1; € 500,00 lotti 2 e 3. Per la visione dell'immobile è necessario rivolgersi al CUSTODE NOMINATO: Istituto Vendite Giudiziarie So.fi.r. Srl, Viale S. Concordio, 996/B - San Concordio (LU) - N. TEL 0583/418555 Il presente è un estratto dell'avviso di vendita, maggiori informazioni, anche in ordine alla regolarità urbanistica del bene, sono disponibili sui siti <http://www.astagiudiziaria.com/>, <http://www.asteimmobili.it> e <http://www.tribunalelucca.net> da cui è possibile scaricare copia della perizia e consultare l'avviso completo. In alternativa è possibile rivolgersi via mail all'indirizzo [info@avvocatogiannini.it](mailto:info@avvocatogiannini.it), oppure recarsi presso lo studio, nei 15 giorni antecedenti a ciascuna vendita (previo appuntamento telefonico).

---

TERMINI DEPOSITO:

**29/02/2016 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

tribunale di Lucca

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)