



APPARTAMENTO, LUCCA

Lotto 3: In Lucca via Vecchia Pisana snc, frazione Montuolo, piena proprietà di appartamento di 71,17 Mq., posto al piano primo di un più ampio edificio di più unità immobiliari e precisamente la porzione terminale fronte est-sud-ovest e così composto: si accede da scale esterne condominiali ed è composto da ingresso-soggiorno-pranzo, posto cottura, disimpegno, bagno e tre camere. L'immobile è dotato al piano terra di locali accessori quale vano ad uso rimessa (10,01 mq.), locale tecnico, piccoli porticati posti sui fronti dello stesso e dai diritti pro-quota sulle parti comuni del fabbricato e condominiali dell'intero complesso. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano 1, ha un'altezza interna di 2,70. L'intero edificio sviluppa 3 piani fuori terra. Immobile costruito nel 2007. L'immobile risulta libero.

BENE NUMERO 1

BENE IMMOBILIARE

A2 - Abitazione di tipo civile

DESCRIZIONE

Lotto 3: In Lucca via Vecchia Pisana snc, frazione Montuolo, piena proprietà di appartamento di 71,17 Mq., posto al piano primo di un più ampio edificio di più unità immobiliari e precisamente la porzione terminale fronte est-sud-ovest e così composto: si accede da scale esterne condominiali ed è composto da ingresso-soggiorno-pranzo, posto cottura, disimpegno, bagno e tre camere. L'immobile è dotato al piano terra di locali accessori quale vano ad uso rimessa (10,01 mq.), locale tecnico, piccoli porticati posti sui fronti dello stesso e dai diritti pro-quota sulle parti comuni del fabbricato e condominiali dell'intero complesso. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano 1, ha un'altezza interna di 2,70. L'intero edificio sviluppa 3 piani fuori terra. Immobile costruito nel 2007. L'immobile risulta libero.

INDIRIZZO

LUCCA , LUCCA TOSCANA

DETTAGLI LOTTO

NUMERO DEL LOTTO

3

BASE D'ASTA

€ 65.812,00

AUMENTO OFFERTE

€ 500,00

CAUZIONE	€ 6.581,20
TERMINI DEPOSITO	29/02/2016 ora 00:00
MODALITÀ DEPOSITO	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE Vendita senza incanto fissata per il 01/03/2016 ore 16:00 - offerte entro le ore 12:00 del 29/02/2016 da depositarsi presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliare del Tribunale di Lucca- cauzione 10% del prezzo offerto L'asta si terrà presso lo studio del delegato. Prezzo base d'asta € 129.375,00 lotto 1; € 50.906,00 lotto 2; € 65.812,00 lotto 3. offerte in aumento € 1.000,00 lotto 1; € 500,00 lotti 2 e 3. Per la visione dell'immobile è necessario rivolgersi al CUSTODE NOMINATO: Istituto Vendite Giudiziarie So.fi.r. Srl, Viale S. Concordio, 996/B - San Concordio (LU) - N. TEL 0583/418555 Il presente è un estratto dell'avviso di vendita, maggiori informazioni, anche in ordine alla regolarità urbanistica del bene, sono disponibili sui siti http://www.astagiudiziaria.com/ , http://www.asteimmobili.it e http://www.tribunalelucca.net da cui è possibile scaricare copia della perizia e consultare l'avviso completo. In alternativa è possibile rivolgersi via mail all'indirizzo info@avvocatogiannini.it , oppure recarsi presso lo studio, nei 15 giorni antecedenti a ciascuna vendita (previo appuntamento telefonico).
DATA UDIENZA SENZA INCANTO	01/03/2016 ora 16:00
STATO ASTA	-
LUOGO VENDITA	tribunale di LUcca
DATA VENDITA	01/03/2016

DETTAGLI PROCEDURA

TRIBUNALE	Lucca
N° REGISTRO	371/2013
REGISTRO	El Esecuzioni Immobiliari
DELEGATO	Marco Giannini
DATA PUBBLICAZIONE	10/01/2016

Mappa





Park Luporini

Via Meini

Via Franceschini

Via delle Tanti

Google

Attenzione: Il servizio di cartografia è aggiuntivo rispetto alla pubblicità giudiziaria e indipendente da essa. La mappa può non rispecchiare esattamente l'ubicazione

dell'immobile ed è utile al solo fine di fornire un riferimento generico per la sua localizzazione ed un ausilio alla consultazione. Il servizio è fornito da terze parti e si basa sui dati della cartografia digitale ad oggi disponibile.