



## APPARTAMENTO, GROSSETO

LOTTO N.7: Intera piena proprietà di appartamento per civile abitazione, costituita da appartamento per civile abitazione posto al piano terra di un fabbricato a destinazione residenziale realizzato con tipologia plurifamiliare e sviluppato su tre piani f.t.

L'appartamento ha una superficie calpestabile di mq 39,22 ed costituito da un locale soggiorno comprendente lo spazio adibito ad angolo cottura, un bagno ed una camera matrimoniale. L'altezza interna è pari a 2,75 metri. Completano la dotazione esclusiva dell'appartamento tutti i proporzionali diritti di comproprietà spettanti al proprietario di una porzione di edificio sulle parti comuni del fabbricato e segnatamente sulla corte rappresentata all'agenzia del Territorio - Catasto Fabbricati del Comune di Grosseto, nel foglio 107, particella 253 sulla quale sono stati realizzati posti auto coperti identificati con i sub 23 e 24, entrambi di categoria C/6, e sul terreno rappresentato all'agenzia del Territorio - Catasto Terreni del Comune di Grosseto, nel foglio 107, particella 227, consistenza 3 are e 35 centiare. L'unità immobiliare oggetto di stima è ubicata in Principina Terra nel Comune di Grosseto (GR), censito al N.C.E.U. del Comune di Grosseto al foglio 107 - part. 253 - sub 18 - ctg. A/2 - cl. 3 - cons. 3 vani - r.c. € 278,89 (appartamento piano terra). Classe Energetica Globale dell'Edificio "G".

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**Alessandro Salvini**

RECAPITO TELEFONICO:

**0564/22425 - fax 0564/21527**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**7**

BASE D'ASTA:

**€ 53.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 2.500,00**

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**24/06/2015 ore 11:00**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine per il deposito di offerte 23/06/2015 ore 12,30

---

TERMINI DEPOSITO:

**23/06/2015 ore 00:00**

---