



APPARTAMENTO, GROSSETO

LOTTO N. 9: Intera piena proprietà di appartamento per civile abitazione, costituita da appartamento per civile abitazione posto al piano primo e secondo di un fabbricato a destinazione residenziale realizzato con tipologia plurifamiliare e sviluppato su tre piani f.t. L'appartamento oggetto di stima, al quale si accede dal pianerottolo del primo piano dalla porta frontale al vano scale, è costituito al piano primo da un locale soggiorno, un lungo disimpegno, due camere da letto ed un bagno; il piano secondo, direttamente collegato al locale soggiorno tramite una scala in legno, è composto da un unico vano sottotetto. Le altezze interne del primo piano variano dai 2,75 ai 2,85 metri; l'altezza media del locale sottotetto è pari a circa 2,55 metri. Completano la dotazione esclusiva dell'appartamento tutti i proporzionali diritti di comproprietà spettanti al proprietario di una porzione di edificio sulle parti comuni del fabbricato e segnatamente sulla corte rappresentata all'agenzia del Territorio - Catasto Fabbricati del Comune di Grosseto, nel foglio 107, particella 253 sulla quale sono stati realizzati posti auto coperti identificati con i sub 23 e 24, entrambi di categoria C/6, e sul terreno rappresentato all'agenzia del Territorio - Catasto Terreni del Comune di Grosseto, nel foglio 107, particella 227, consistenza 3 are e 35 centiare. L'unità immobiliare oggetto di stima è ubicata in Principina Terra nel Comune di Grosseto (GR), censito al N.C.E.U. del Comune di Grosseto al foglio 107 - part. 253 - sub 20 - ctg. A/2 - cl. 3 - cons. 4 vani - r.c. € 371,85 (appartamento piano primo e piano secondo. Classe Energetica Globale dell'Edificio "G").

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Alessandro Salvini

RECAPITO TELEFONICO:

0564/22425 - fax 0564/21527

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

9

BASE D'ASTA:

€ 89.500,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 4.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO:

24/06/2015 ore 11:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine per il deposito di offerte 23/06/2015 ore 12,30

TERMINI DEPOSITO:

23/06/2015 ore 00:00
