



## TERRENO, GROSSETO

Piena proprietà di un fondo agricolo di sup. 18.01.97 ettari, pianeggiante. Ettari 17.52.07 sono occupati da terreno seminativo mentre 4990 mq sono interessati da tre fabbricati oltre alla resede di servizio così descrivibili: abitazione a piano terreno per 110 mq in ottime condizioni; capannone per 230 mq con annessa tettoia per 460 mq in ottime condizioni; porcilaia – pollaio per 8,68 mq realizzato di recente ma da rifinire. Si accede direttamente al centro aziendale provenendo dal paese di Braccagni, dopo ca. 2 Km mediante la strada comunale dei Pupilli, ma si può accedere ai terreni anche tramite la s.p. n. 72 del Bozzone. Si precisa che il fondo è dotato di autorizzazione alla realizzazione di un impianto fotovoltaico per 200 Kw ma il suo concreto allaccio appare problematico per carenza di connessione ENEL.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**Giuseppe Ciccone**

RECAPITO TELEFONICO:

**0564/20080**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 520.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 26.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**24/06/2015 ore 11:00**

### DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine per il deposito di offerte 23/06/2015 ore 12,30

---

TERMINI DEPOSITO:

**23/06/2015 ore 00:00**

---