



## APPARTAMENTO, ORBETELLO

Solo diritto di usufrutto su appartamento per civile abitazione via Tito Paffetti n. 14, piano primo, interno 24. L'appartamento, facente parte di una costruzione storica oggi divenuta prestigioso centro residenziale, si trova al secondo livello, cui si accede tramite scala e successivo corridoio, entrambi a servizio di 3 unità immobiliari. Dal portone di ingresso si accede ad un locale soggiorno/pranzo dotato di zona cucina. A destra della zona cucina una porta consente l'accesso all'unica camera dotata di bagno con finestra, il tutto per una superficie di mq 36 circa. L'immobile è dotato di corte esclusiva della superficie di mq 100 circa, per la quale non esiste collegamento diretto. 2,5 L'immobile, classificato in classe energetica G, è da considerarsi libero.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**Simona Tonini**

RECAPITO TELEFONICO:

**0564/413397 – fax 0564/412894**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 115.700,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 5.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**24/06/2015 ore 11:00**

### DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine per il deposito di offerte 23/06/2015 ore 12,30

---

TERMINI DEPOSITO:

**23/06/2015 ore 00:00**

---