



## APPARTAMENTO, PIETRASANTA

LOTTO UNICO Descrizione del bene In Pietrasanta via Crociale n. 115 piena proprietà per la quota di 1/2 di \*\*\* e piena proprietà per la quota di 1/2 di \*\*\*, e quindi per l'intero, di fabbricato di civile abitazione della superficie commerciale di 293,10 Mq., posto su tre piani fuori terra sovrastanti, formato al piano terra da ingresso, cucina, soggiorno e portico, al primo piano da tre camere, tre servizi igienici, disimpegno e terrazzo, al secondo piano da soggiorno, camera, servizio igienico e terrazzo, il tutto corredato da resede su tre lati. L'immobile si presenta in buono stato di conservazione e manutenzione, normalmente rifinito, dotato di impianto di riscaldamento.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>I.v.g. Lucca</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0583418555</b>
GIUDICE:	<b>Giacomo Lucente</b>
DELEGATO:	<b>Mario Margara</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>058471595</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 390.000,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 2.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 39.000,00</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>09/05/2017 ore 16:00</b>
-----------------------------	-----------------------------

## DOVE:

---

### MODALITÀ DEPOSITO:

OFFERTE Presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 8/05/2017, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato "Banca del Monte di Lucca es. n. 245/2013" o "Banca del Monte di Lucca", per un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Saldo prezzo entro il termine perentorio di giorni 100, decorrenti dalla aggiudicazione. Custode dei beni oggetto della presente esecuzione è l'IVG di Lucca (0583/418555). I soggetti interessati a visitare i beni in vendita potranno farlo concordando tempi e modi con l'IVG. Maggiori informazioni reperibili gratuitamente dai siti [www.ivglucca.com](http://www.ivglucca.com), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), [www.astagiudiziaria.com](http://www.astagiudiziaria.com) e [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it) e dal sito del Tribunale di Lucca, compresa l'intera ordinanza di vendita e la perizia di stima dell'immobile. Per ulteriori informazioni è possibile contattare il delegato nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15,30 alle ore 18,30 (0584/71595 – indirizzo mail: [m.margara@commassociati.net](mailto:m.margara@commassociati.net)) Pietrasanta, 1 marzo 2017

---

### TERMINI DEPOSITO:

**08/05/2017 ore 12:00**

---

### LUOGO DI VENDITA

presso lo studio in Pietrasanta (LU), via Aurelia Nord n. 27

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)