



APPARTAMENTO, ORBETELLO

Appartamento ad uso residenziale ubicato in Via Cecioni 19 (già Via Baghini), rispettivamente le pertinenze poste a Sud e a Nord dell'appartamento stesso, cat. A/2, classe 1, consistenza 3,5 vani, di superficie commerciale di 54,88 mq, con rendita € 460,94, situato al piano terra di un edificio in linea di tre livelli fuori terra, composto da una serie di villette a schiera. L'accesso all'edificio avviene da via Cecioni (già Via Baghini), attraverso una piccola pertinenza (10,53 mq). L'ingresso frontale rialzato di circa 50 cm rispetto alla quota-strada, e direttamente sulla camera matrimoniale (12,26 mq) tramite porta-finestra, poi attraverso un corridoio (4,05 mq) che disimpegna un bagno (3,66 mq) ed una piccolo vano adibito a camera singola (6,17mq), si accede alla zona giorno (13,41) da cui, con altra porta-finestra, si passa al porticato (7,36 mq), ed alla pertinenza tergoale (34,56 mq) costituita da un passaggio lastricato e da una parte trattata a giardino. La proprietà comprende altresì un posto auto, ne coperto ne delimitato da recinzione, di dimensione pari a 11,64 mq, posto davanti al fronte Sud dell'immobile. L'appartamento presenta, nel complesso, un ottimo stato di conservazione, dovuto alla recente ultimazione del complesso in cui è inserito. Classe energetica G.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Stefano Cdelli

RECAPITO TELEFONICO:

0564/26322 - 328/2693056

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 200.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 10.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

08/07/2015 ore 09:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine deposito offerte 07.07.2015 ore 12.30

TERMINI DEPOSITO:

07/07/2015 ore 00:00
