



## VILLETTA, VERNIO

VERNIO - VIA BOLOGNESE, 175 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI VILLETTA A SCHIERA posta su due piani f.t. ed un piano seminterrato al livelli più basso adibito ad uso autorimessa composta da: un ingresso-soggiorno ed un'ampia cucina al PT, due camere oltre 1 bagno ed un balcone al P.I oltre a soffitta, resede pavimentato su retro e giardino con accesso diretto da corte condominiale. L'edificio risulta essere provvisto di impianto di riscaldamento a GPL condominiale e di relativa caldaia a gas per la sola produzione di acqua calda.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>Is. ve. g Prato</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>057424123</b>
GIUDICE:	<b>Maria Iannone</b>
DELEGATO:	<b>Evaristo Ricci</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0574830875</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>1</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 97.500,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 3.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 9.750,00</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>28/07/2016 ore 09:30</b>
-----------------------------	-----------------------------

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Vendita senza incanto c/o Studio professionale Ricci - Via Baldinucci 65 - Prato in data 28/07/16 ore 09:30. Eventuale seconda vendita senza incanto c/o Studio professionale Ricci - Via Baldinucci 65 - Prato in data 29/09/16 ore 09:30. Lotto 1 con prezzo base € 82.875,00 e offerta minima € 62.156,25. Lotto 2 con prezzo base € 10.200,00 e offerta minima € 7.650,00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. G.E. Dott.ssa Maria Iannone. Professionista Delegato alla vendita Dott. Evaristo Ricci tel. 0574830875. Custode Giudiziario Dott. Evaristo Ricci tel. 0574830875

---

TERMINI DEPOSITO:

**27/07/2016 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

c/o Studio professionale Ricci - Via Baldinucci 65 - Prato

---