



FABBRICATO, LUCCA

Descrizione del bene Fabbricato ad uso civile abitazione ubicato in Comune di Lucca, Località Gattaiola, Via del Campaccio n. c. 230, al quale si perviene per mezzo di strada vicinale sterrata di proprietà di terzi, corredato da una resede esterna lungo tutto il perimetro del fabbricato, priva di una razionale sistemazione in buona parte interessata dalla presenza di piante di olivo ed avente una superficie di circa 3.300 mq. catastali. Il Fabbricato risulta costituito da piano seminterrato di ridotte dimensioni rispetto ai piani superiori, piano terreno ad uso civile abitazione con altezza interna pari ad h. 2,20 mt nel punto più basso, piano primo anch'esso ad uso civile abitazione con altezza interna pari ad h. 2,70 mt e piano sottotetto, con altezza minima pari ad h. 0,40 mt. ed altezza nel punto più alto ovvero al colmo pari a h. 2,70 mt, piano quest'ultimo allo stato "grezzo" pertanto non ultimato, per una superficie lorda complessiva di 613,29 metri quadrati

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

Enrico francesco Fontanini

DELEGATO:

Antonino Tumbiolo

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 893.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 3.000,00

CAUZIONE:

€ 89.300,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

07/07/2015 ore 11:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

14/07/2015 ore 11:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Deposito delle offerte di cui all'art. 571 c.p.c, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 06/07/2015 presso la sede dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive in Lucca via Carrara n° 38, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% della somma offerta mediante assegno circolare intestato al Notaio Delegato. Versamento del saldo prezzo entro giorni 60 (sessanta) dall'aggiudicazione. Qualora non si faccia luogo alla vendita e si debba procedere all'incanto, lo stesso avrà luogo il giorno 14/07/2015 ad ore 11,00 presso la sede dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive in Lucca via Carrara n° 38 al prezzo base di € 893.000,00 con offerte in aumento non inferiori a € 3.000,00. Deposito della domanda ai sensi degli artt. 579 e 580 c.p.c. entro le ore 12.00 del giorno 13/07/2015 presso la sede dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive in Lucca via Carrara n° 38, con allegato deposito per cauzione di € 89.300,00 pari al 10% del prezzo base da effettuarsi mediante assegno circolare intestato al Notaio delegato. Versamento del saldo prezzo entro giorni 60 (sessanta) dall'aggiudicazione. Il presente è un estratto dell'avviso di vendita, ulteriori informazioni potranno essere richieste, presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive con sede in Lucca via Carrara n° 38 (tel. 0583/957605), ove sarà possibile prendere visione della perizia e dell'avviso integrale, nei giorni di mercoledì e giovedì dalle ore 10.00 alle ore 12.00 o dal sito internet www.astagiudiziaria.com e www.asteimmobili.it, nonché sul sito del Tribunale di Lucca.

TERMINI DEPOSITO:

06/07/2015 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

presso il delegato

[Scarica la documentazione per partecipare](#)