



## TERRENO, PITIGLIANO

Lotto Unico costituito da due appezzamenti di terreno facenti parte di un'unica azienda agraria appezzamento della grandezza di Ha. 5.95.80 e l'altro della grandezza di Ha.3.82.60 composti da terreni con varie colture oltre a due fabbricati rurali e una cantina interrata e precisamente: Uliveto foglio 42 part. 29,30,161,9,28AB,103,199 per un totale di Ha.1.20.47; Seminativo foglio 42 part. 10,101,156,213, per un totale di Ha.0.96.20; Vigneto foglio 42 part. 149,154,158, per un totale di Ha.1.00.17; Sem.arb. foglio 42 part. 155,28AA,157,159, per un totale di Ha.2.01.66; B.C. foglio 42 part. 160,21,24,25,27,97,98,11,95,148, per un totale di Ha.4.59.20; F.R. foglio 42 part. 203,204, per un totale di Ha.0.00.70; Fabbricato rurale con superficie coperta di mq. 67; Fabbricato rurale di mq. 3 destinato a serbatoio d'acqua; Locale cantina interrato di mq.24,39 da accatastare. Vi sono impiantati Ha.0.74.70 di vigneti in piena produzione per Ha.0.60.00 iscritti regolarmente in Zona Doc e precisamente Ha.0.50.00 Sovana rosso e Ha.0.10.00 Pitigliano bianco. Sono inoltre impiantati Ha.2.64.99 di uliveti con circa 190 piante di olivo di varia età e varietà in piena produzione ed ottimo stato vegetativo. Vi sono inoltre circa 24 piante di nocciolo in piena produzione e piante di cerro, leccio, quercia e corbezzolo in buono stato vegetativo. L'azienda è dotata di due pozzi artesiani corredati di attrezzatura di sollevamento.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**Riccardo Cinelli**

RECAPITO TELEFONICO:

**0564/427727 – fax 0564/426036**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 125.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 5.000,00****TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**22/07/2015 ore 11:00**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine deposito offerte 21 luglio 2015 ore 12,30

---

TERMINI DEPOSITO:

**21/07/2015 ore 00:00**

---