



APPARTAMENTO, CAMAIORE

LOTTO UNICO: Comune di Camaiole (LU) Frazione Capezzano Pianore Via Cannoreto n.5. Diritti della piena proprietà su appartamento al piano primo, con annesso scantinato, facente parte di un fabbricato trifamiliare. L'abitazione è corredata da resede esclusiva su tre lati con accesso carrabile e pedonale da Via Cannoreto. L'appartamento al piano primo è raggiungibile da scala esterna ed è composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina, disimpegno, ripostiglio, due bagni e tre camere. Il piano scantinato, raggiungibile solo dall'esterno, è dotato di ingresso comune a cui si accede ai locali esclusivi adibiti a ripostiglio. La superficie commerciale è pari a circa mq.129 l'appartamento e circa mq.15 la lavanderia e centrale termica ad uso ripostigli, oltre al balcone ed al pianerottolo. L'immobile è collocato in posizione assoluta, in zona collinare, attorno a fabbricati simili.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Is. ve. g Lucca
RECAPITO TELEFONICO:	0583 418557
DELEGATO:	Andrea Romagnoli

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	1
BASE D'ASTA:	€ 138.240,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 2.000,00
CAUZIONE:	€ 18.532,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	24/11/2015 ore 16:30
-----------------------------	-----------------------------

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine di presentazione delle offerte: 23 NOVEMBRE 2015 ore 12,00 presso Tribunale di Lucca, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, posto in Lucca Via Galli Tassi n.61. Ove l'asta senza incanto sopra indicata vada deserta o, comunque, per qualsiasi ragione di legge non si proceda a detta asta, il Professionista Delegato Avv. Andrea Romagnoli fissa la data del 01 DICEMBRE 2015 alle ore 16,30 davanti a sé e presso il suo studio sito in 55100 Lucca Via di Poggio n.34 piano primo, per procedere alla vendita con incanto, ex artt.576 e segg. c.p.c., del medesimo bene immobile, con il medesimo prezzo base, aumento minimo e deposito per cauzione. In questo caso gli offerenti, per essere ammessi all'incanto, dovranno presentare domanda avente i requisiti indicati nell'ordinanza di vendita pubblicata, da depositarsi entro le ore 12 del giorno 30 NOVEMBRE 2015 presso lo studio dell'Avv. Andrea Romagnoli, previo appuntamento telefonico, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% del prezzo base da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla Banca del Monte di Lucca S.p.A.. Il presente avviso costituisce un estratto così come stabilito dal giudice nell'ordinanza di vendita e pertanto non è esaustivo né completo. Le versioni integrali dell'avviso di vendita, dell'ordinanza giudiziale di vendita e della perizia estimativa, possono essere richieste al Professionista Delegato previo appuntamento telefonico (0583/492014) oppure collegandosi ai siti internet sopra indicati oppure rivolgendosi al Custode Giudiziario (Istituto Vendite Giudiziarie di Lucca SO. Fl. R. s.r.l. con sede in 55100 Lucca Viale S. Concordio n.996/b, telefono 0583 418556 – telefax 0583 418557 – indirizzo di posta elettronica: ivg-lucca@email.it) che potrà anche far visitare gli immobili.

TERMINI DEPOSITO:

23/11/2015 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

presso il delegato

[Scarica la documentazione per partecipare](#)