



## APPARTAMENTO, CERVETERI

appartamento in Palazzina C, int. 2, rialzato (in catasto p.terra), accessibile dal pianerottolo condominiale, composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e ampio terrazzo. Il CTU rileva che l'area su cui sorge il fabbricato è sottoposta a vincolo paesaggistico legge 1497/39 e vincolo archeologico legge n.1089/39 art.1 e 3, vincolo diretto imposto dal MINISTERO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE ora "MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI" TRASCRITTO A CIVITAVECCHIA IN DATA 21-09-1972 FORMALITA' N.4487. Pertanto il Decreto di Trasferimento è sottoposto alla condizione sospensiva legale del mancato esercizio da parte della Pubblica Amministrazione competente del diritto di prelazione legale di cui all'art.61 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n.42."

### RIVOLGERSI A:

---

CUSTODE:	<b>Luca Valobra</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791</b>
GIUDICE:	<b>Margherita carmela Rodà</b>
DELEGATO:	<b>Luca Valobra</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791</b>

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 122.275,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 2.400,00</b>

---

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>24/09/2015 ore 15:00</b>
-----------------------------	-----------------------------

---

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**01/10/2015 ore 15:00**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29

---

TERMINI DEPOSITO:

**23/09/2015 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29

---