



## APPARTAMENTO, MONFALCONE

Immobile ente 2: inserito in condominio formato da due Enti indipendenti, frazionato con piano Tavolare del geom. Mauro Tortul sub. G.t. 359/06, sito nel Comune Monfalcone, iscritto nei c.t. 1° della P.T. n. 17519 dello stesso Comune Censuario. Al piano terra: corte e scala di accesso al piano primo; al piano primo di H = 2,80 mt: 2 camere, disimpegno, soggiorno, bagno, cucina, 2 ripostigli e terrazza; Sup. = 90,48 mq. Superficie commerciale ragguagliata totale appartamento = 111,48 mq. L'immobile non è dotato di Certificato di Qualificazione Energetica. I beni di cui sopra sono meglio descritti nella relazione di stima a firma dell'esperto Geom. Dario Minucci dd. 05.01.2014 alla quale si fa integrale ed espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali vincoli, oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni, ivi comprese eventuali irregolarità edilizie ed in genere la situazione relativa alla normativa edilizia ed urbanistica, nonché le caratteristiche tutte dei beni.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>Rosanna Patanisi</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>3492514396</b>
GIUDICE:	<b>A. Barzani</b>
DELEGATO:	<b>Rosanna Patanisi</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>3492514396</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 55.000,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 1.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 0,00</b>

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**28/10/2015 ore 13:30**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**05/11/2015 ore 13:30**

---

**DOVE:**

---

LUOGO DI VENDITA

presso lo Studio della Dott. Patanisi Rosanna a Gorizia in via Brigata Pavia n.19

---