



## APPARTAMENTO, GROSSETO

Appartamento di civile abitazione (sub. 15) della consistenza commerciale pari a mq. 128,33 ca. (le pareti perimetrali sono state valutate al 50%, vista la loro dimensione non usuale), al valore unitario di €/mq. 2.500,00 = €. 321.000,00, quale arrotondamento di €. 320.825,00. La superficie commerciale è stata così determinata: appartamento sviluppato su una superficie al lordo delle murature perimetrali (valutate al 50%, vista la non usuale dimensione) e di ogni altro ingombro interno pari a mq. 111,37 ca., a cui aggiungere la superficie dei portici calcolata al netto di ogni ingombro, pari a mq. 7,83 (25% di ca. mq. 31,32) e la superficie dei locali esterni all'abitazione, anch'essa calcolata al netto di ogni ingombro, pari a mq. 9,13 (50% di ca. mq. 18,26).  
CLASSE ENERGETICA G

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**Maria antonietta Rossi**

RECAPITO TELEFONICO:

**0564/415119**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

BASE D'ASTA:

**€ 224.700,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 9.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**14/10/2015 ore 09:00**

### DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine deposito offerte 13.10.2015 ore 12,30