



APPARTAMENTO, LUCCA

LOTTO N. 20-A Descrizione del bene Piena proprietà su ampio compendio immobiliare ad uso residenziale posto in Comune di Lucca, Frazione Cappella, Via della Billona traversa IV n. 289, Località detta "Ai Carbonari", composto da più unità ad uso abitativo, corredate da accessori e terreni, di seguito descritte: A) Fabbricato per civile abitazione di tipologia villa storica elevata a tre piani fuori terra; B) Fabbricato per civile abitazione di tipologia casa colonica, adiacente al fabbricato A, elevata a due piani fuori terra; C) Fabbricato per civile abitazione e cantina di tipologia rustica, contiguo al fabbricato B, elevato a due piani fuori terra ed uno seminterrato; D) Manufatto per autorimessa situato in prossimità del fabbricato C, elevato al solo piano terra; E) Fabbricato per autorimessa e abitazione, posto nei pressi del fabbricato A, situato al piano seminterrato; F) Fabbricato per rimessa situato a circa 80 mt in direzione est dai fabbricati suddetti; G) Piccolo manufatto in muratura ad uso legnaia elevato al solo piano terra; H) Ampia resede comune a corredo dei fabbricati A, B, C, D, E, tenuta a giardino con prati e aiuole, in parte pavimentata con asfalto, mattonelle in cotto o selciati in pietra, ed in parte alberata. Referenze catastali Il complesso in esame è censito all'Agenzia delle Entrate di Lucca Sezione Territorio, Catasto Fabbricati del Comune di Lucca, foglio 77, mappale 23, sub 11, 12, 5, 6, 8, 9, 7, 3, 4, 10 e 13, e mappali 875 e 876. Il lotto di terreno è censito all'Agenzia delle Entrate di Lucca Sezione Territorio, Catasto Terreni del Comune di Lucca, foglio 77, mappali 27 e 1207.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

I.v.g. Lucca

RECAPITO TELEFONICO:

0583418555

GIUDICE:

Dott. giacomo Lucente

DELEGATO:

Curatore il rag. andrea Murri

TELEFONO DELEGATO:

058454415

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO: **20-A**

BASE D'ASTA: **€ 1.215.000,00**

AUMENTO OFFERTE: **€ 10.000,00**

CAUZIONE: **€ 121.500,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **24/05/2016 ore 18:00**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE Vendita senza incanto fissata per il giorno 24 maggio 2016 alle ore 18,00 presso lo studio del delegato. OFFERTE presso lo Studio del Curatore Rag. Andrea Murri in Viareggio (LU), Via Marco Polo n. 25, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 23 maggio 2016 con allegato deposito per cauzione pari al 10% del prezzo offerto. Saldo prezzo entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. Per maggiori informazioni: - Delegato: Rag. Andrea Murri (tel/fax 0584 54415 e-mail amurri@murcasa.it) - Custode Giudiziario: I.V.G. LUCCA (tel. 0583/418555).

TERMINI DEPOSITO: **23/05/2016 ore 00:00**

LUOGO DI VENDITA

in Viareggio (LU), Via Marco Polo n. 25

[Scarica la documentazione per partecipare](#)