



A - Vista esterna dell'edificio da Via S. Massimo



VILLETTA, LADISPOLI

Porzione di villino quadrifamiliare con accesso mediante rampa ad uso comune che tramite alcuni gradini permette di accedere all'area cortilizia mq 76,0 in cui insistono due alberi ad alto fusto. Dal giardino, mediante altri gradini, si accede al salone dell'abitazione mq 34,34 dotato di angolo cottura; p.interrato con ampia camera mq 30,17 (bagno interno mq 4,02); p.primo con due camere da letto (mq 9,18 - mq 9,02), bagno mq 2,78, disimpegno mq 3,05. Dalle due camere si accede a terrazzo di mq 9,31; p.sottotetto con stanza mq 11,34, bagno mq 1,78. Superficie utile tot. mq 105,68. Nel suo complesso il fabbricato risulta essere in discrete condizioni conservative. Presenti difformità per le quali sarà necessario ripristinare lo stato originale dei luoghi.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE: **Alessia Marchi**

RECAPITO TELEFONICO: **Tel. e Fax 0766/30371 - Cell. 327/5811323**

GIUDICE: **Paola romana Lodolini**

DELEGATO: **Alessia Marchi**

TELEFONO DELEGATO: **Tel. e Fax 0766/30371 - Cell. 327/5811323**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO: **lotto unico**

BASE D'ASTA: **€ 168.350,00**

AUMENTO OFFERTE: **€ 3.000,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **17/11/2015 ore 11:00**

DATA UDIENZA CON INCANTO: **19/11/2015 ore 16:00**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport
Gramsci 63 (c/o Studio Notarile Napoleone, int. 5)

TERMINI DEPOSITO:

16/11/2015 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport
Gramsci 63 (c/o Studio Notarile Napoleone, int. 5)
