



## TERRENO, MONTICELLO D'ALBA

Appezamenti di terreno adibiti a bosco, della superficie catastale complessiva di mq. 3.166 appezzamento di terreno adibito a bosco, della superficie catastale di mq 3.292

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>Ifir piemonte istituto vendite giudiziarie</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>011485338</b>
GIUDICE:	<b>Marco Bottallo</b>
DELEGATO:	<b>Maria cristina Farinetti</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0173970312</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>2</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 1.000,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 500,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 100,00</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>22/06/2016 ore 15:00</b>
-----------------------------	-----------------------------

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

L'offerta d'acquisto, contenuta in busta chiusa, deve depositarsi presso lo studio del professionista delegato, in Canale (CN), Piazza Trento e Trieste n. 12, entro e non oltre le ore 12.00 del 21 GIUGNO 2016 (orario di ricevimento delle offerte, previo appuntamento telefonico al n. 0173/970312: dal lunedì al venerdì dalle ore 9,30 alle ore 12,00 e dalle ore 15,00 alle ore 17,30) e deve recare sull'esterno della predetta busta il nome del professionista delegato, il numero della procedura (R.G.E. 93/07 + 90/10) e la data della vendita. Detta busta dovrà essere inserita in una seconda busta, chiusa a cura dell'offerente, sulla quale sarà annotato a cura del professionista ricevente, o di persona da esso incaricata, il nome di chi materialmente procede al suo deposito (che può essere anche persona diversa dall'offerente), previa sua identificazione, e la data dell'udienza fissata per la disamina delle offerte; nessuna altra indicazione potrà essere apposta.

L'offerta di acquisto, su carta da bollo (Euro 16,00), deve essere redatta come segue: a) per le persone fisiche, deve essere sottoscritta dall'offerente e deve riportare i seguenti dati: nome e cognome; data e luogo di nascita, codice fiscale; stato civile con indicazione, se coniugato, del regime patrimoniale e con allegazione di copia dell'estratto per riassunto dell'atto di matrimonio; residenza e recapito telefonico; a bis) per le società ed altri enti deve essere sottoscritta dal legale rappresentante e deve riportare i seguenti dati: ragione sociale e/o denominazione della società o ente, sede sociale, numero di iscrizione al Registro delle Imprese, codice fiscale e recapito telefonico; b) deve contenere l'indicazione del lotto che si intende acquistare, del prezzo offerto e del termine per il pagamento, che non potrà in ogni caso essere superiore a 90 giorni dall'aggiudicazione, come stabilito nell'ordinanza di delega. Le offerte minime non potranno essere inferiori a € 750,00. Il termine per il pagamento del prezzo offerto non potrà in ogni caso essere superiore a 90 giorni dall'aggiudicazione. In caso di indicazione di un termine superiore, o in mancanza di indicazione, il termine per il versamento del prezzo sarà considerato di 90 giorni dall'aggiudicazione. c) deve contenere la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel Comune ove ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione. In mancanza, le comunicazioni all'offerente verranno effettuate presso la Cancelleria del Tribunale; d) deve contenere la dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e degli atti relativi alla vendita e di essere a conoscenza che l'immobile viene venduto a corpo e non a misura nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, nonché l'assunzione dell'obbligo di provvedere all'eventuale adeguamento degli impianti alle normative vigenti in materia di sicurezza; e) nel caso in cui l'offerente intendesse avvalersi di agevolazioni fiscali previste dalla legge è tenuto a farne menzione nell'offerta o, al più tardi, all'udienza di vendita, con impegno a sottoscrivere anche apposita separata dichiarazione; 3)

All'offerta di acquisto, nella stessa busta, vanno allegati: a) copia della carta d'identità o di altro documento di riconoscimento in corso di validità, copia del codice fiscale e, in caso di società, copia della visura camerale in corso di validità o di altro documento equipollente attestante l'identità del legale rappresentante ed i relativi poteri, nonché i dati della società o ente; per le persone fisiche coniugate, copia dell'estratto per riassunto dell'atto di matrimonio; b) per ciascun lotto per il quale viene formulata l'offerta, assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Asti - Es. Imm. R.G.E. 93/07 + 90/10" di importo non inferiore al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione.

---

TERMINI DEPOSITO:

**21/06/2016 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

presso lo studio del professionista delegato in Canale (CN), Piazza Trento e Trieste, 12

---