

TERRENO, CENTALLO

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

Appezzamenti di terreno agricolo in unico corpo.

RIVOLGERSI A:

RIVOLGERSI A:	
GIUDICE:	Natalia Fiorello
DELEGATO:	Luigi Asteggiano
TELEFONO DELEGATO:	017262795
INFO	RMAZIONI:
NUMERO DEL LOTTO:	3
BASE D'ASTA:	€ 303.000,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 3.000,00
CAUZIONE:	€ 30.300,00
TEMPISTICHE PEI	R LA PARTECIPAZIONE:

DOVE:

22/02/2017 ore 11:45

MODALITÀ DEPOSITO:

Offerta minima Euro 227.250,00. Ogni offerente dovrà depositare entro le ore 11.30 del giorno lavorativo antecedente la vendita, presso la sede dell'Ordine dei dottori Commercialisti, in Cuneo, corso Nizza n. 36, l'offerta d'acquisto corredata da una marca da Euro 16,00. Detta offerta va presentata in busta chiusa recante sull'esterno il numero della procedura esecutiva (R.G. Es. Imm.) e la data dell'udienza fissata per la disamina delle offerte. Detta busta dovrà essere inserita in una seconda busta, chiusa a cura dell'offerente, sulla quale sarà annotato a cura del delegato o da persona da esso incaricata il nome di chi materialmente procede al suo deposito, previa sua identificazione, la data e l'ora di presentazione della busta ed il nome del professionista delegato. L'apertura delle buste avrà luogo alla presenza di un rappresentante del creditore procedente, e così, le offerte contenute nella busta più interna, saranno attribuite a ciascun fascicolo; L'offerta presentata è irrevocabile, salvo quanto previsto dall'articolo 571 c.p.c.; qualora l'offerente non si presenti all'udienza di apertura delle buste e non vi sia adesione degli altri alla gara, il bene sarà assegnato al maggiore offerente. Se l'unico offerente non compare e il creditore nulla dissente, l'aggiudicazione sarà fatta a favore dell'unico offerente. L'offerta di acquisto deve essere redatta come seque: 1) per le persone fisiche, deve essere sottoscritta dall'offerente e deve riportare i seguenti dati: nome e cognome; data e luogo di nascita, codice fiscale; stato civile con indicazione, se conjugato, del regime patrimoniale; residenza e recapito telefonico; Si rende noto che, qualora l'offerente sia coniugato in regime patrimoniale di comunione legale dei beni, potrà acquisire il lotto di interesse come bene personale, purché all'udienza di vendita senza incanto compaia avanti al sottoscritto delegato il coniuge es cludentes i, al fine di rendere idonea dichiarazione agli effetti di legge. Maggiori informazioni saranno fornite dal delegato a chiunque vi abbia interesse; 1 bis) per le società ed altri enti deve essere sottoscritta dal legale rappresentante e deve riportare i sequenti dati: ragione sociale e/o denominazione della società o ente, sede sociale, numero di iscrizione al Registro delle Imprese, codice fiscale e recapito telefonico; 2) deve contenere l'offerta irrevocabile di una somma non inferiore al prezzo base sopra indicato, nonché i tempi e le modalità del pagamento. All'offerta vanno allegati: 3) copia della carta d'identità o di altro documento di riconoscimento in corso di validità, copia del codice fiscale, dell'estratto per riassunto dell'atto di matrimonio, se coniugato, e, in caso di società, copia della visura camerale in corso di validità o di altro documento equipollente attestante l'identità del legale rappresentante ed i relativi poteri nonché i dati della società o ente; 4) una somma pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione mediante assegno circolare non trasferibile intestato al TRIBUNALE DI CUNEO e recante il numero della procedura; 5) l'aggiudicatario dovrà dichiarare la propria residenza ed eleggere domicilio in Cuneo ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza le notificazioni e le comunicazioni saranno eseguite presso lo studio del professionista.

LUOGO DI VENDITA

Presso la sede dell'Ordine dei Commercialisti, in Cuneo, Corso Nizza n. 36.