



APPARTAMENTO, CIVITAVECCHIA

PIENA PROPRIETA' meglio identificato nella relazione di stima depositata in data 5.3.2013 a firma del perito arch. Musolino, come integrata dalla CTU depositata in data 8.9.2014 a firma dell'arch. Stefano Bondesan, entrambe da pubblicare sul sito web infra indicato per la pubblicità: Appartamento sito al Piano II di un condominio di Via Pietro Manzi 7, Comune di Civitavecchia (RM), distinto al catasto fabbricati Foglio 22 Part. 73 Sub.503, Cat. A/4, classe 3, consistenza 4,5 Vani, consistente in Salone, sala da pranzo, Cucina, 2 corridoi, 3 camere, per una superficie calpestabile totale di 73.20 mq; unitamente ai proporzionali diritti sulle parti comuni (ivi compreso il locale bagno annesso all'abitazione, meglio descritto nella CTU dell'8.9.2014 dell'arch. Bondesan, di proprietà condominiale); nell'immobile dovrà essere realizzato un bagno, come meglio esplicitato nella CTU dell'8.9.2014 del CTU arch. Bondesan. L'immobile è occupato dal debitore esecutato.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE: **Marco Manovelli**

RECAPITO TELEFONICO: **Tel. 0766/501774 Fax 0766/392910**

GIUDICE: **Paola romana Lodolini**

DELEGATO: **Marco Manovelli**

TELEFONO DELEGATO: **Tel. 0766/501774 Fax 0766/392910**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO: **lotto unico**

BASE D'ASTA: **€ 85.200,00**

AUMENTO OFFERTE: **€ 1.500,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

01/12/2015 ore 16:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

03/12/2015 ore 16:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Marco Manovelli, Civitavecchia, Largo Plebis cito 23, terzo piano

TERMINI DEPOSITO:

30/11/2015 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Marco Manovelli, Civitavecchia, Largo Plebis cito 23, terzo piano
