



APPARTAMENTO, MARCIANA

LOTTO N. 3): Quota di nuda proprietà di un appartamento di civile abitazione, ubicato al piano terreno in Marciana Via Sant'Assunta n. 37, composto da n. 1,5 vani. Risultano delle irregolarità; Identificato al Catasto fabbricati del comune di Marciana al fg. 2 Mapp. 804 sub. 607 Cat. 4/2 cl. 3[^] R.C. € 220,79. Si raccomanda un'attenta lettura ed analisi della perizia tecnica redatta dal CTU. Il fabbricato è occupato dall'usufruttuaria

BENE NUMERO 1

BENE IMMOBILIARE

A2 - Abitazione di tipo civile

DESCRIZIONE

LOTTO N. 3): Quota di nuda proprietà di un appartamento di civile abitazione, ubicato al piano terreno in Marciana Via Sant'Assunta n. 37, composto da n. 1,5 vani. Risultano delle irregolarità; Identificato al Catasto fabbricati del comune di Marciana al fg. 2 Mapp. 804 sub. 607 Cat. 4/2 cl. 3[^] R.C. € 220,79. Si raccomanda un'attenta lettura ed analisi della perizia tecnica redatta dal CTU. Il fabbricato è occupato dall'usufruttuaria

INDIRIZZO

MARCIANA , LIVORNO TOSCANA

DETTAGLI LOTTO

NUMERO DEL LOTTO

3

BASE D'ASTA

€ 12.500,00

AUMENTO OFFERTE

€ 1.000,00

CAUZIONE

€ 1.250,00

TERMINI DEPOSITO

14/10/2015 ora 00:00

MODALITÀ DEPOSITO

TUTTI POSSONO PARTECIPARE COME: □ Domanda (in carta libera) con indicazione del bene e del prezzo offerto da presentare in busta chiusa alla Cancelleria dell'Uffi cio Esecuzioni Immobiliari oppure presso lo studio del Professionista o Notaio Delegato entro il giorno feriale precedente la vendita, come indicato in ciascun avviso. □ Nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuto in caso di revoca dell'offerta o di mancato versamento del saldo prezzo nei termini. □ Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia del documento d'identità ovvero visura camerale per le società), il codice fi scale, se intende avvalersi delle agevolazioni per la prima casa, e, se coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. □ Sulla busta NON deve essere apposta dall'offerente alcuna indicazione. Nell'eventualità che siano presentate più offerte, si procederà immediatamente ad effettuare una gara, a partire dall'offerta più alta. □ Il deposito dell'offerta di acquisto presuppone la conoscenza integrale della relazione di stima, dell'ordinanza di vendita e delle condizioni generali di vendita. □ "Avvisi, ordinanze, perizie, consultabili sul sito web del Tribunale www.tribunale.livorno.it e su www.astegiudiziarie.it. Accesso diretto ai lotti tramite il codice asta (es. A12345) riportato in ogni avviso". □ Gli avvisi sono inoltre visibili anche sul sito: www.entitribunali.it. □ Per partecipare alla vendita, consultare i siti Internet sopra indicati. □ A chi intestare l'assegno: a nome di "Procedura" (per esempio: "Procedura RGE n°100/99" o Fallimento n°1234/00): mentre per le Procedure delegate ai Notai: all'ordine del notaio delegato, con clausola "non trasferibile". DOVE: □ nelle aule di udienza del Tribunale - Via de Larderel nn. 84-92 - Livorno oppure dove indicato in ciascun avviso. COME VISITARE L'IMMOBILE: □ rivolgersi al Curatore o al Custode o al Professionista Delegato alla vendita, almeno gg. 7 prima della vendita.

DATA UDIENZA SENZA INCANTO

15/10/2015 ora 10:30

DATA UDIENZA CON INCANTO

12/11/2015 ora 10:30

STATO ASTA

-

LUOGO VENDITA

presso il professionista delegato

DATA VENDITA

12/11/2015

DETTAGLI PROCEDURA

TRIBUNALE

Livorno

N° REGISTRO

241/2013

REGISTRO

El Esecuzioni Immobiliari

GIUDICE

Giancarlo Galli

