



APPARTAMENTO, ROCCASTRADA

Piena proprietà di appartamento posto al piano secondo corredato da una soffitta collocata sopra lo stesso avente quasi le medesime dimensioni. al piano secondo si trovano una cucina, una camera da letto, un locale disimpegno e un bagno il tutto per 53,89 mq di superficie netta calpestabile corrispondenti a circa 73,48 mq di superficie lorda commerciale; al piano sottotetto (terzo) quattro soffitte per un totale di 49,28 mq di superficie netta calpestabile corrispondente a circa 71,06 mq di superficie lorda commerciale. ai locali soffitta si accede, attualmente, anche tramite la scala condominiale. internamente l'appartamento risulta versare in uno stato di conservazione pessimo: non sono presenti gli intonaci (tutti rimossi), i pavimenti sono quelli originali da sostituire, il bagno è stato completamente demolito, gli infissi sono stati del tutto rimossi eccetto il portoncino d'ingresso, sono presenti soltanto delle piccole tramezzature eseguite con forati da 8 cm di spessore segno di un inizio delle fasi di ricostruzione poi abbandonate. per quanto concerne gli impianti sono presenti soltanto le linee a cui allacciarsi con luce, impianti fognari e acquedotto, tutte le distribuzioni interne sono state rimosse. il tutto censito al nceu del comune di roccastrada al: fg. 89 p. 46 sub. 5, ctg. a/4, cl. 3, consistenza 4,5 vani, rendita catastale euro 218,46. l'unità immobiliare è da ritenersi, da un punto di vista estimativo, libera.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Roberto Pellegrini

RECAPITO TELEFONICO:

0564/450935

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 41.600,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 2.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

11/11/2015 ore 09:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine deposito offerte il 10/11/2015 ore 12.30.

TERMINI DEPOSITO:

10/11/2015 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

presso il tribunale di Grosseto
