



FABBRICATO COMMERCIALE, MONFALCONE

Locale commerciale in condominio con relative pertinenze: già adibito a ristorante, è sito al piano terra ed è composto da tre sale da pranzo, un retro/cucina con ripostiglio, servizi igienici per i clienti e locali di servizio, nonché un portico, un'ampia terrazza e un cortile aventi una superficie utile calpestabile arrotondata, desunta dalle planimetrie catastali e tavolari, di mq 158,70 ca per i vani principali e accessori diretti, di mq 30,80 per il portico, di mq 107,40 ca per terrazza e di mq 715,00 ca per la corte. Il lotto è meglio descritto nella relazione di stima a firma dell'esperto geom. Roberto Roiz dd.14.05.2014 - alla quale si fa integrale ed espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali vincoli, oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni - che deve essere consultata dall'offerente prima della presentazione dell'offerta di acquisto assieme all'avviso di vendita integrale ed alle condizioni generali per le vendite immobiliari delegate. L'immobile è privo di Attestato di Certificazione Energetica.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Michaela Trombetta
RECAPITO TELEFONICO:	048140498 - Cell. 347/3676036
GIUDICE:	A. Barzani
DELEGATO:	Michaela Trombetta
TELEFONO DELEGATO:	048140498 - 3473676036

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 82.500,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 1.000,00

CAUZIONE:

€ 0,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

18/12/2015 ore 11:30

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

Ronchi dei Legionari, (Go), Via Redipuglia n. 23 c/o Studio Avv. Trombetta Michaela
