



VILLA, SCARLINO

Intera piena proprietà di una villa posta nel comune di Scarlino, zona agricola, Strada Panoramica 22, composta da tre unità immobiliari fra loro collegate di cui due adibite a civile abitazione, situate al piano terreno e al piano primo sottostrada, e la terza ad autorimessa, oltre ad una corte esterna esclusiva. L'appartamento al piano terreno si compone di due camere, un ripostiglio, un bagno, una cucina ed un ampio soggiorno, per una superficie complessiva coperta di mq. 105,60, ed è corredato da terrazza di mq. 95,89 e porticato di mq. 40,82. L'appartamento al piano primo sottostrada è composto da ampio soggiorno, una cucina, un ripostiglio, due bagni, tre camere di cui una dotata di guardaroba, per una superficie complessiva coperta di mq. 168,60, ed è corredato da porticato di mq. 41,00. Completa la proprietà una autorimessa di mq. 19,53 di superficie coperta ed una corte esclusiva di mq. 1.850. I beni sono in buono stato di manutenzione e conservazione. Ai fini della classificazione energetica l'appartamento al piano terreno è inserito in classe "F" e quello sito al piano primo sottostrada in classe "E". Gli immobili sono da considerarsi liberi

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Adolfo Tonini

TELEFONO DELEGATO:

0564/413397

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 978.900,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 50.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

13/01/2016 ore 09:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine deposito offerte 12 Gennaio 2016 ore 12.30

LUOGO DI VENDITA

presso il Tribunale di Grosseto
