



## APPARTAMENTO, VILLAMAGNA

LOTTO N. 1: piena proprietà di appartamento di otto vani catastali e incidenza su corte pertinenziale comune. L'appartamento è situato al piano primo e secondo (sottotetto) di un fabbricato su due piani ed è composto da tinello, soggiorno, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio, disimpegno, ampi balconi e terrazzi, scala comune con edificio adiacente; portico, ripostiglio, locale deposito e scala di accesso al piano primo, camera, bagno e locale accessorio al piano sottotetto, di superficie complessiva lorda nel piano primo per la parte abitativa pari circa mq. 125, per il balcone mq. 75 e nel piano sottotetto una superficie lorda di mq. 100. La superficie complessiva convenzionale è di mq. 187. Dati catastali: Catasto Fabbricati, Foglio 6, particella 70, sub. 3, P.I., cat. A/2, classe 2, vani 8, rendita Euro 599,09.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Luca Di iorio**

TELEFONO DELEGATO:

**0871/41236 - 347/7518053**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

BASE D'ASTA:

**€ 86.850,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 1.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**04/12/2015 ore 18:00**

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**11/12/2015 ore 18:00****DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Per il caso in cui non siano proposte offerte entro il termine sopra stabilito, ovvero per il caso in cui le offerte non siano efficaci, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze di cui all'art. 572, 3° comma c.p.c., ovvero per il caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi ragione, il Professionista delegato AVVISA che presso il suo studio, sopra indicato, si procederà alla vendita con incanto, allo stesso prezzo a base d'asta e con la medesima offerta minima in aumento

---

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del dott. Luca Di Iorio in Chieti, via Gennaro Ravizza n. 84

---